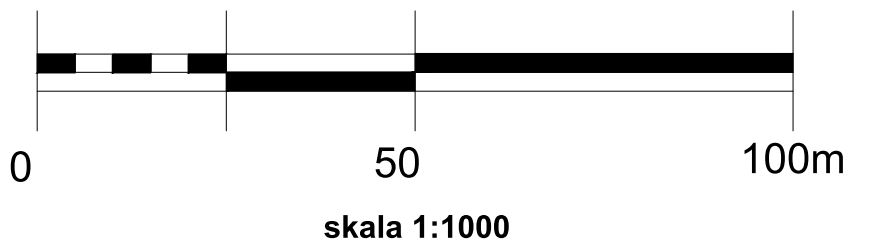


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek geodezyjnych oznaczonych nr 118/18, 118/16, 127/6 i 127/5 położonych w gminie Suchy Dąb w obrębie geodezyjnym Grabiny-Zameczek

Załącznik Nr 1 do Uchwały
Nr 0007.XVII.138.2020
Rady Gminy Suchy Dąb
z dnia 23 kwietnia 2020 r.

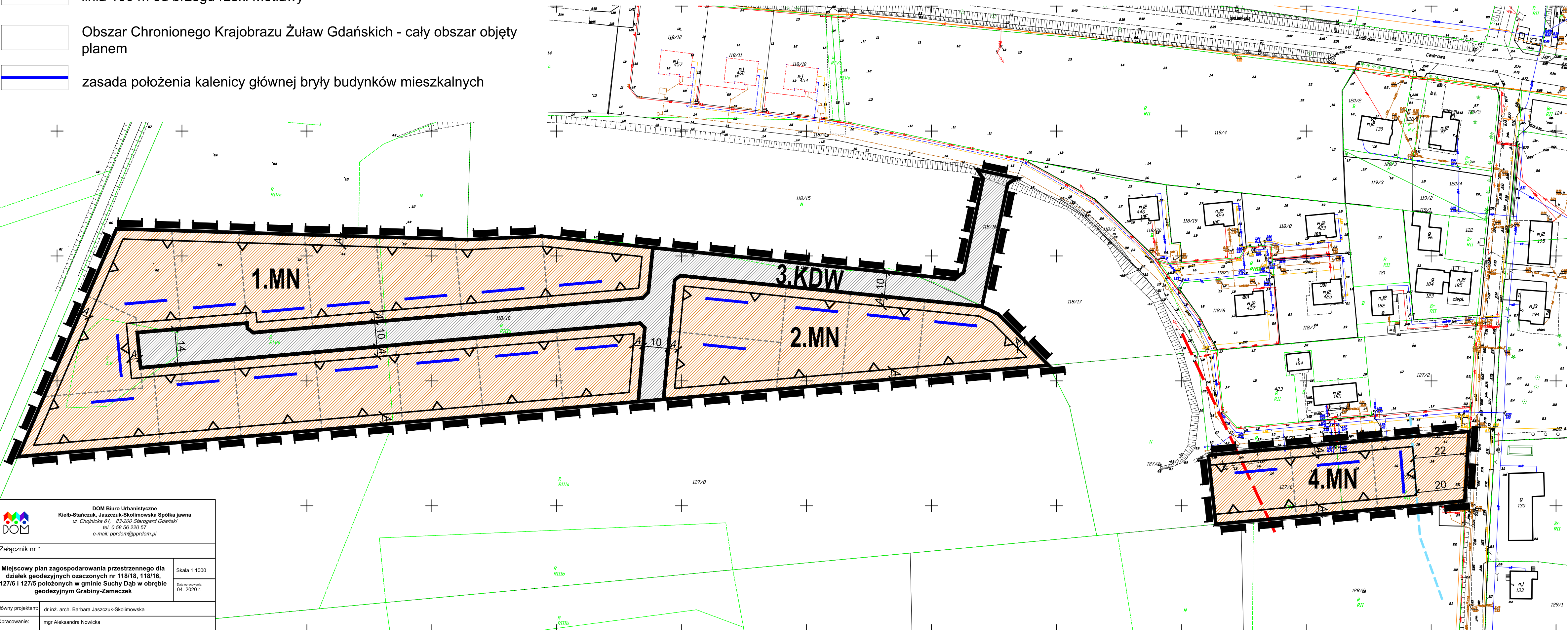
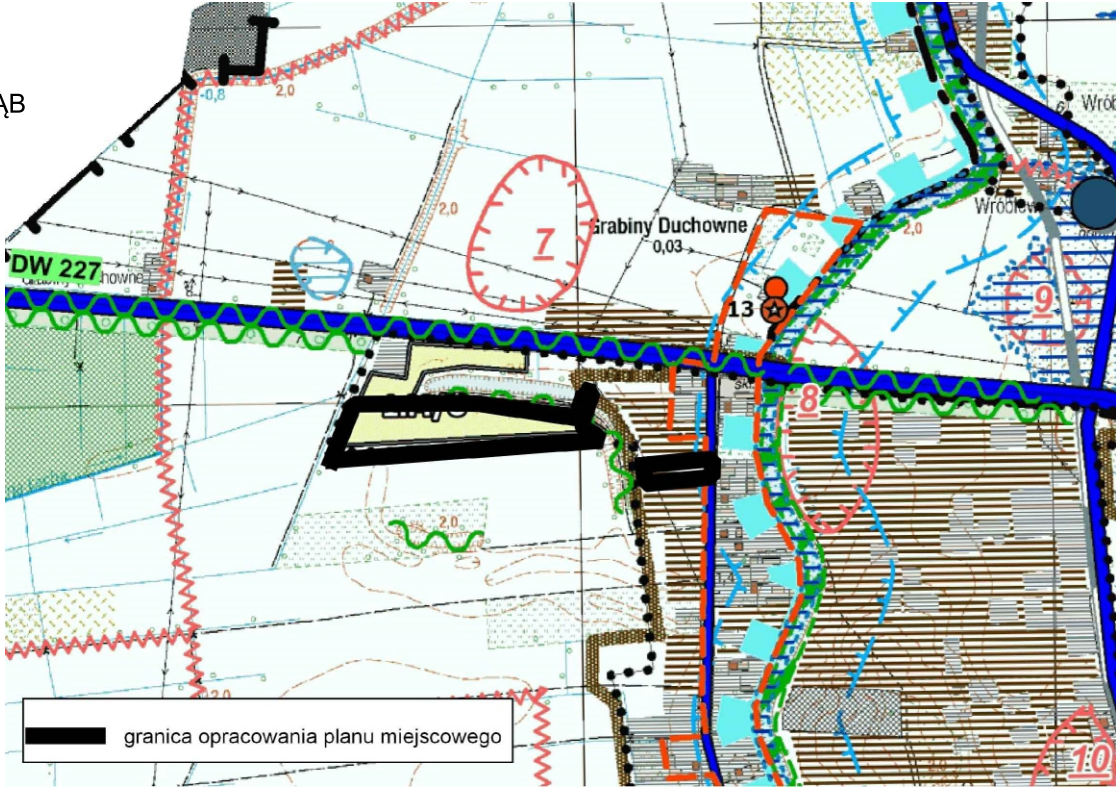



Legenda:

- granica obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1.MN** oznaczenie cyfrowo-literowe identyfikujące tereny
- Przeznaczenie terenu, w tym:
 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - KDW - tereny dróg wewnętrznych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- proponowane linie podziałów na działki budowlane
- napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15kV
- linia 100 m od brzegu rzeki Motławy
- Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich - cały obszar objęty planem
- zasada położenia kalenicy głównej bryły budynków mieszkalnych

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUCHY DĄB

- 1.Kierunki zmian w strukturze przestrzennej
- 1.1. Funkcje związane z osadnictwem
- obszary zwartej zabudowy wsi - docelowo zabudowane i zainwestowane
 - zdecydowane przeznaczenie terenu według obowiązujących planów miejscowych, w tym:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej
 - tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, wielofunkcyjne
 - rola ośrodków osadniczych w strukturze gminy, w tym:
 - ośrodek rangi gminnej (Suchy Dąb)
 - ośrodki pomocnicze
 - ośrodki o przewadze funkcji mieszkalnej
 - ośrodki związane z bazami produkcji rolniczej
 - pasma osadnicze (przewaga zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze ekstensywnym)
 - zespoły zabudowy o funkcji nierolniczej, w tym:
 - MN zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - M/U zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - U/P zabudowy usługowo-produkcyjnej (usługi, produkcja, magazyny i składy)





DOM Biuro Urbanistyczne
Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna
ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański
tel. 0 58 56 220 57
e-mail: pprdom@pprdom.pl

Załącznik nr 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek geodezyjnych oznaczonych nr 118/18, 118/16, 127/6 i 127/5 położonych w gminie Suchy Dąb w obrębie geodezyjnym Grabiny-Zameczek

Główny projektant:
dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska

Opracowanie:
mgr Aleksandra Nowicka

Skala 1:1000

Data opracowania:
04. 2020 r.