



# PLAN ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB NA LATA 2006-2013

30 marzec 2006



Projekt jest finansowany z Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich (2004-2006)” z zakresie działania „Pilotażowy Program LEADER +” p.n.: „Siedem stron świata – jeden Lokalny, Ekspansywny, Ambitny, Dynamiczny, Ekonomiczny Rozwojowy cel”



**Zleceniodawca:**

Gmina Suchy Dąb  
ul. Gdańska 17 5  
83-022 Suchy Dąb

**Autor:**

Rada Sołecka  
Sołectwo Suchy Dąb

**Koordynator opracowania:**

mgr inż. Tomasz Sikora

---

**Wykonawca;**

Business Mobility International Spółka z o.o.  
al. 3-go Maja 11  
76-200 Słupsk  
tel. (0 59) 8 456 301-302  
fax.(0 59) 8 456 303  
e-mail: [office@bm-intl.2com.pl](mailto:office@bm-intl.2com.pl)

**Biuro regionalne:**

Business Mobility International Spółka z o.o.  
ul. Drewna 4E  
61 – 606 Poznań  
tel/fax (061) 825 78 60  
e-mail: [office@bm-intl.2com.pl](mailto:office@bm-intl.2com.pl)  
http: [www.bmintl.com](http://www.bmintl.com)

## SPIS TREŚCI

<b>1.0. WSTĘP</b> .....	<b>4</b>
<b>2.0. METODOLOGIA</b> .....	<b>5</b>
<b>3.0. UCZESTNICZY</b> .....	<b>7</b>
<b>4.0. RAPORT O STANIE</b> .....	<b>8</b>
<b>5.0. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB</b> .....	<b>21</b>
<b>6.0. ANALIZA SWOT</b> .....	<b>22</b>
<b>7.0. MISJA</b> .....	<b>28</b>
<b>8.0. DIAGNOZA STANU</b> .....	<b>30</b>
<b>9.0. PRIORYTETY</b> .....	<b>32</b>
<b>10.0. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)</b> .....	<b>33</b>
<b>10.1. GOSPODARKA</b> .....	<b>34</b>
<b>10.2. INFRASTRUKTURA</b> .....	<b>35</b>
<b>10.3. SPOŁECZNOŚĆ</b> .....	<b>36</b>
<b>11.0. WYBRANY WARIANT ROZWOJU SOŁECTWA SUCHY DĄB</b> .....	<b>37</b>
<b>11.1. KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU</b> .....	<b>37</b>
<b>12.0. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY</b> .....	<b>39</b>
<b>13.0. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO</b> .....	<b>40</b>
<b>14.0. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA PRIORYTETOWEGO</b> .....	<b>42</b>
<b>15.0. HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY ZADANIA PRIORYTETOWEGO NR 1</b> .....	<b>44</b>
<b>16.0. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB</b> .....	<b>46</b>
<b>17.0. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB</b> .....	<b>47</b>
<b>18.0. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB</b> .....	<b>48</b>

## 1.0. WSTĘP

Podstawą rozwoju sołectwa Suchy Dąb jest dokument pn. „Plan Odnowy Sołectwa Suchy Dąb”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2006 - 2013. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Radę Sołecką zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Sołectwa jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wpieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” – w zakresie odnowy miejscowości oraz zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz z pomocy regionalnej takiej jak **Pomorski Program Odnowy Wsi na rok 2006** i dotyczy przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom

Zapisy „Plan Odnowy Sołectwa Suchy Dąb” są spójne z Narodowym Planem Rozwoju, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, ze Strategią Rozwoju Województwa Pomorskiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Suchy Dąb, zatem działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, sformułowania misji, celów i kierunków działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla Sołectwa Suchy Dąb.

Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest „Raport o Stanie Sołectwa Suchy Dąb ” zawierający podstawowe informacje o sołectwie. Raport został opracowany wg wcześniej przygotowanego schematu przy udziale pracowników Urzędu Gminy w Suchym Dębnie i mieszkańców miejscowości Suchy Dąb.

## 2.0. METODOLOGIA

„Plan Odnowy Sołectwa Suchy Dąb ” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Przeprowadzono jedną debatę z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Suchy Dąb, wójta i pracowników Urzędu Gminy w Suchym Dębnie.

Sesja strategiczna odbyła się w dniu 13.03.2006 roku, a jej zadaniem było zidentyfikowanie celów i kierunków działania w poszczególnych przyjętych teoretycznie obszarach życia społeczno - gospodarczego.

Na podstawie wypracowanej **Analizy SWOT**, które przedstawia **silne strony** (wewnętrzne) miejscowości, **słabe strony** (wewnętrzne), **szanse** (zewnętrzne) i **zagrożenia** (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

*Co należy zrobić, albo, jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony sołectwa i zniwelować zagrożenia?*

Na podstawie tak postawionego pytania przygotowano kilkanaście celów opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu celów określonych na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno - gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione trzy priorytety, bez których sołectwo nie może się rozwijać oraz trzy cele pierwszorzędne, które przyspieszają rozwój danego obszaru społeczno-gospodarczego.

W ten sposób wynikiem konsultacji po debacie strategicznej było wypracowanie kilkudziesięciu celów w trzech obszarach: Infrastruktura, Społeczność, Gospodarka oraz określenie wybranego wariantu rozwoju.

### 3.0. UCZESTNICZY

1.        Aleksandra MATUSZ - z-ca wójta
  
2.        Zenon KNIEĆ – sołtys
  
3.        Ryszard BUCZKOWSKI - członek Rady Sołeckiej
  
4.        Anna KOZIARA - członek Rady Sołeckiej

## 4.0. RAPORT O STANIE<sup>1</sup>

### SOŁECTWO SUCHY DĄB

Pierwotnie wieś Gminna Suchy Dąb składała się z dwóch osad leżących na przeciwległych brzegach Motławy: Ostrowite i Suchy Dąb. Ostrowite w XIII wieku należała do zakonu Cystersów w Oliwie. W XIV wieku sprzedana Zakonowi Krzyżackiemu. Do 1454 roku obie miejscowości są własnością krzyżacką, następnie do 1814 roku należą do miasta Gdańska. Przez następne stulecie Suchy Dąb należy do Prus, oby na początku XX wieku znowu wrócić pod panowanie polskie. Sołectwo Suchy Dąb jest dzisiaj siedzibą władz gminy, centrum życia kulturalnego i gospodarczego. Liczy ponad 1000 mieszkańców.

Sołectwo Suchy Dąb położone jest w delcie Wisły zwanej Żuławami Wiślanymi, w tej ich części, która nosi historyczno-geograficzną nazwę „Żuławy Gdańskie” lub „Żuławy Steblewskie”. Powierzchniowo są one zdecydowanie mniejsze od części prawobrzeżnej, na którą składają się Wielkie i Małe Żuławy Malborskie oraz Żuławy Elbląskie. Generalnie Żuławy Wiślane zwane również Deltą Wisły, to obszar o bardzo specyficznym charakterze pod wieloma względami. Powstał w wyniku deltotwórczej działalności rzeki Wisły, która nanosząc przez wieki utwory rzeczne, kształtowała powoli ziemię żuławską. Materiał ten zagospodarował z czasem człowiek, poczynając od prób pradziejowych poprzez osadnictwo średniowieczne a kończąc na doprowadzonym do perfekcji sposobie gospodarowania w XV-XVII wieku wprowadzonym przez osadników „oleńskich”. Obecnie ziemia żuławska stanowi unikatowy przykład kolejnych nawarstwień cywilizacyjno kulturowej działalności człowieka na przestrzeni wielu wieków. Z uwagi na wymagany najwyższy stopień umiejętności gospodarowania przestrzenią i gospodarowania

---

<sup>1</sup> Opracowano na podstawie informacji uzyskanych w Urzędzie Gminy w Suchym Dębnie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Suchy Dąb.



w niej, zachowane do dzisiaj elementy historyczne pochodzenia antropogenicznego są zbiorem bardzo wysokiej wartości: kulturowej, kompozycyjnej, historycznej i poznawczej. Sieć parafialna na Żuławach Gdańskich składała się z następujących wsi kościelnych: Bogatka, Cedry Wielkie, Kieżmark, Koszwały, Koźliny, Leszkowy, Ostrowite, Steblewo, Trutnowy i Wocławy. Funkcjonowały także XVI-wieczne kaplice w Krzywym Kole, Miłocinie, Stanisławowie i Wróblewie oraz Długim Polu. We wsiach gminy Suchy Dąb istniały już od bardzo dawna kościoły w miejscowościach: Koźliny, Krzywe Koło, Osice, Steblewo, Suchy Dąb oraz kaplica we Wróblewie. Kaplica dworska funkcjonowała także w rycerskim zamczku krzyżackim w Grabinach Zamczku. Jak z tego widać, najgęstsza sieć kościołów parafii jednowioskowych występowała na obszarze zajmowanym przez tak zwane wsie pańszczyźniane - a więc obejmującym również współczesne terytorium sołectwa Suchy Dąb.

#### ***4.1. Syntetyczna charakterystyka sołectwa***

##### ***4.1.1. Położenie***

Sołectwo Suchy Dąb administracyjnie jest położone w gminie Suchy Dąb w powiecie gdańskim (z siedzibą w Pruszczu Gdańskim), w województwie pomorskim. Położone jest w bliskim sąsiedztwie Trójmiejskiego Regionu Metropolitalnego, funkcjonalnie sołectwo położone jest w obszarze Doliny Dolnej Wisły, strefa dojazdu transportem publicznym do środka ciężkości aglomeracji trójmiejskiej wynosi 1 godz. Sołectwo odgrywa istotną rolę w strukturze osadniczej gminy, w bliskim sąsiedztwie sołectwa przebiega droga wojewódzka nr 227, pozostałe drogi są powiatowe i gminne stanowiące połączenia między Suchym Dębem i miejscowościami wewnątrz gminy.

#### 4.1.2.. Struktura użytkowania i własności gruntów w gminie

Powierzchnia Sołectwa wynosi -1 344,6 ha

Na podstawie danych geodezyjnych powierzchnia ewidencyjna gruntów procentach w sołectwie wynosi:

rodzaj użytku	% powierzchni całkowitej
Użytki rolne, w tym:	84,95%
Użytki leśne oraz grunty zadrzewione	2,41%
Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	6,17%
tereny różne	0,73%
nieużytki	0,40%
wody, w tym:	5,13%
	100 %

#### 4.1.3. Struktura wieku

Przekrój statystyczny struktury ludności sołectwa wg danych Urzędu Gminy przedstawia poniższa tabela (wg stanu na koniec 2004 r.):

##### Struktura wieku ludności sołectwa Suchy Dąb - stan na 31.12.2004 r.

przedziały wieku w latach	% ogółu populacji
0 - 5	7,15
6 lat	1,31
7 - 12	10,83
13 - 15	5,6
16 - 18	6,65
19-60 /kobiety/	26,81
19 - 65 / mężczyźni /	31,0
powyżej 60 / kobiety /	7,03
powyżej 65 / mężczyźni /	3,62
razem	100,0

Struktura wieku wg podstawowych 3 - ech grup funkcjonalnych ( stan na 31.12. 2004 rok.):

wiek przedprodukcyjny	31,54%
wiek produkcyjny	57,81 %
wiek poprodukcyjny	10,65%

#### **4.1.4. Gospodarka**

##### ***Działalność produkcyjno – usługowa***

Na terenie sołectwa prowadziło działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej 16 podmiotów gospodarczych.

Struktura prowadzonej działalności gospodarczej przedstawia się następująco:

<b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b>	<b>2005</b>
Placówki handlowe i gastronomiczne	<b>9</b>
Produkcja wyrobów przemysłowych	-
Produkcja wyrobów spożywczych	<b>1</b>
Budownictwo	<b>1</b>
Usługi transportowe	<b>4</b>
Zakłady produkcyjno - usługowe	<b>1</b>

#### 4.1.5. Rolnictwo

- Na koniec 2001 r działalność gospodarczą produkcyjną i usługową na terenie gminy prowadziło 199 podmioty gospodarczych + indywidualne gospodarstwa rolne - 502, w 2003r. liczba podmiotów uległa zmniejszeniu.
- Sektor prywatny jest dominującą formą własności w działalności gospodarczej, /około 96 % podmiotów/, zaś formą organizacyjno-prawną najczęściej występującą są zakłady osób fizycznych o zatrudnieniu poniżej 9 osób, które stanowią ok. 86,5 % ogółu podmiotów.
- Dynamika przyrostu liczby zakładów osób fizycznych w latach 1995-2001 wynosi 256,7; w strukturze tych zakładów wg sekcji - dominują: handel i naprawy, przetwórstwo przemysłowe i budownictwo (75 % zakładów) indywidualne gospodarstwa rolne użytkują 68,9% gruntów rolniczych w gminie struktura obszarowa gospodarstw indywidualnych jest zróżnicowana, z przewagą gospodarstw małych od 1 do 7 ha (54,6 %). W ostatnich latach / po Spisie Rolnym w 2002 r./ w strukturze obszarowej gospodarstw dokonały się niekorzystne zmiany; bardzo zwiększyła się liczba i udział gospodarstw najmniejszych od 1 do 2 ha.

#### 4.1.6. Bezrobocie

Odsetek bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w gminie Suchy Dąb:

rok	odsetek bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym %
1994	12,4
1995	8,2
1997	2,7
1998	1,6
2000	5,5
2001	9,6
2003	13,4
2004	14,9

Źródło: dane Urzędu Statystycznego i Powiatowego Urzędu Pracy w Gdańsku.

#### **4.1.7. Oświata**

##### **- oddziały klas przedszkolnych**

W gminie są 3 oddziały przedszkolne, do których łącznie uczęszcza 52 dzieci (na 1 oddział średnio przypada 18 dzieci). Oddziały przedszkolne znajdują się w miejscowościach: Koźliny, 1 oddział z 17 - oma dziećmi /,Grabiny Zameczek /1 oddział z 13-oma dziećmi /i Suchy Dąb/ 1 oddział z 22 -oma dziećmi/.

##### **- szkoły podstawowe**

Na terenie gminy znajdują się 3 szkoły podstawowe, gdzie w 21 oddziałach szkolnych uczy się ok. 400 uczniów, na 1 oddział szkolny przypada 19 uczniów. Szkoły podstawowe są w miejscowościach; Suchy Dąb, Grabina Zameczek i Koźliny.

- Suchy Dąb /9 oddziałów 177 uczniów/,

- Grabina Zameczek /6 oddziałów 89 uczniów/,

-Koźliny /6 oddziałów 134 uczniów/.

Poza szkołami w Suchym Dębnie gdzie jest nowa pełnowymiarowa sala gimnastyczna i Grabinami Zameczek, gdzie jest mała sala, inne szkoły nie są wyposażone w sale do gimnastyki szkolnej.

##### **- gimnazja**

W gminie, w miejscowości gminnej znajduje się jedno gimnazjum, z 9 – oma oddziałami szkolnymi, gdzie uczy się 194 uczniów (na 1 oddział przypada średnio 21,5 uczniów) Lokalne gimnazjum mieści się w dobudowanym skrzydle przy szkoły podstawowej.

#### **4.1.8. Ochrona zdrowia**

##### - ośrodki zdrowia

Ośrodek Zdrowia w Suchym Dębnie /placówka publiczna NFOZ/ i 1 indywidualna praktyka lekarska również w Suchym Dębnie. W ośrodku zdrowia są 3 gabinety lekarskie; internista, pediatra i stomatolog.

##### - apteka

Apteka prywatna w Suchym Dębnie.

#### **4.1.9. Kultura**

**Domy kultury / ośrodki kultury** - w gminie Suchy Dąb nie ma tego typu instytucji upowszechniania kultury.

**Biblioteki** - są 2 placówki biblioteczne (**1 biblioteka w Suchym Dębnie** i 1 punkt biblioteczny w Krzywym Kole).

**Świetlice** - świetlice wiejskie są w: Steblewie, Osicach, Krzywym Kole, Koźlinach.

**Obiekty sakralne** - kościoły znajdują się w miejscowościach; **Suchy Dąb**, Krzywe Koło, Koźliny, Wróblewo, Osice i Steblewo.

#### **4.1.10. Sport i wypoczynek**

Boiska sportowe gminne - znajdują się w miejscowościach: **Suchy Dąb**, Osice, Steblewo, Krzywe Koło, Ostrowite, niestety nie są one w pełni urządzone, nie posiadają zaplecza socjalnego.

Natomiast nowo oddana hala sportowa przy szkole w Suchym Dębnie zaspakaja swoja infrastrukturą wszystkie potrzeby w tym zakresie nie tylko sołectwa, ale całej gminy.

Inne urzadzania i uslugi - z innych urzadzzeń służących obsłudze ludności jest:

- ✓ Rewir Dzielnicowy w Suchym Dębnie, Komendy Powiatowej Policji w Pruszczu Gdańskim,
- ✓ Urząd pocztowo-telekomunikacyjny w Suchym Dębnie,
- ✓ filia Banku Spółdzielczego w Suchym Dębnie,
- ✓ remizy OSP we wsiach: Suchy Dąb, Koźliny, Steblewo.

#### ***4.1.11. Handel, gastronomia i rzemiosło***

- Handel detaliczny - w gminie jest ok. 30 niedużych sklepów, głównie spożywczych i spożywczo-przemysłowych.

Największa koncentracja handlu jest w Suchym Dębnie ok. 50 % placówek.

- Gastronomia - na terenie gminy jest tylko 1 zakład gastronomiczny, we wsi gminnej, tj. Restauracja „Nad Motławą”. Nie ma w gminie małej gastronomii typu bary.

- Rzemiosło - trudno jest ustalić aktualną liczbę zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych. Mieszczą się one w grupie około 91 podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w gminie. Część z nich prowadzi działalność poza obszarem gminy, część z racji swego charakteru nie posiada bazy lokalowej. W ponad 85 %-ach są to podmioty jednoosobowe, a zakres usług przez nie świadczonych to głównie-wg wskazanych przez U.S.sekcji; handel i naprawy, przetwórstwo przemysłowe, budownictwo, transport i gospodarka magazynowa. W tej grupie podmiotów najwięcej jest zmian w skali roku/ rejestrowanie, wyrejestrowywanie, zawieszanie działalności, zmiana profilu itp.

#### ***4.1.12. Infrastruktura techniczna - zaopatrzenie w wodę***

- Sołectwo Suchy Dąb w całości zaopatrywana jest w wodę ze zbiorowych układów wodociągowych - grupowych wodociągów wiejskich; tj.: Wodociąg Nr 1 -obejmujący wsie: Ostrowie, Suchy Dąb, Grabiny Zameczek, Grabowe Pole,
- jako dodatkowe zabezpieczenie wodociągu Nr 1 - Suchy Dąb, Ostrowie, Grabiny Zameczek i Wróblewo jest połączone z układem wodociągowym gminy Pruszcz Gdański,
- stacja wodociągowa w Ostrowitym została wykonana w 2001 r. jest nowa i nowoczesna, posiada możliwość ewentualnej rozbudowy urządzeń,
- dla zwiększenia pewności w dostawie wody dla wszystkich odbiorców docelowo planuje się wykonanie spięcia wodociągu w Suchym Dębie z wodociągiem w Krzywym Kole i wodociągu w Koźlinach z wodociągiem w Steblewie, wówczas wszystkie wodociągi w gminie pracowałyby w układzie pierścieniowym.

#### ***4.1.13. Infrastruktura techniczna - odprowadzanie ścieków sanitarnych***

Jedyna istniejąca oczyszczalnia - własność gminy Suchy Dąb posiadająca pozwolenie wodnoprawne to oczyszczalnia położona na działce 368/3 w Suchym Dębie; składająca się z: osadników Imhoffa, złóż biologicznych, tlenowego stawu stabilizacyjnego, wylotu do rowu melioracyjnego, który prowadzi wody do kanału Kozi Rów. W 2002 r. zatwierdzono projekt budowlany i wydano gminie Suchy Dąb pozwolenie na przebudowę istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z rozbudową o kontenerowy reaktor biologiczny – obecnie oczyszczalnia jest na etapie I –planowanej inwestycji.



#### ***4.1.14. Infrastruktura techniczna - regulacja stosunków wodnych***

- Gmina, ze względu na położenie w rejonie żuławskim, posiada bardzo rozbudowaną sieć rzek, kanałów i rowów melioracyjnych, które są przystosowane w większości do celów odwadniających,
- istniejący system melioracyjny spełnia rolę odwadniająco-nawadniająco dla obszaru, który jest eksploatowany rolniczo; system ten eksploatowany jest w sposób grawitacyjny pompowy poprzez stacje pomp melioracyjnych,
- istniejący system, przy należyтым utrzymaniu zapewnia prawidłowe funkcjonowanie i nie wymaga przebudowy,
- istniejący układ melioracji szczegółowej jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

#### ***4.1.15. Infrastruktura techniczna - zaopatrzenie w gaz***

- Obecnie brak jest sieci gazu ziemnego na terenie sołectwa Suchy Dąb.
- Możliwa jest gazyfikacja sołectwa z dwóch kierunków: od stacji redukcyjno-pomiarowej w Pszczólkach lub od stacji redukcyjno-pomiarowej w m. Juszkowo.
- Wstępna koncepcja programowa gazyfikacji gminy przewiduje budowę gazociągu we wzdluz istniejącego rurociągu naftowego.

#### ***4.1.16. Infrastruktura techniczna - zaopatrzenie w ciepło***

- We wszystkich wsiach w tym i w Suchym Dębnie istnieją indywidualne systemy grzewcze, nośnikiem energii najczęściej jest węgiel, ale też olej opałowy, gaz płynny, energia elektryczna,
- nie występuje potrzeba budowy systemów scentralizowanych,
- do momentu gazyfikacji przewodowej modernizacja kotłowni węglowych oparta będzie o gaz płynny lub olej opałowy.

#### ***4.1.17. Infrastruktura techniczna - zaopatrzenie w energię elektryczną***

- Przez gminę i Suchy Dąb przebiega linia elektroenergetyczna 110kV o znaczeniu ponadlokalnym relacji GPZ Gdańsk-Błonia - GPZ Tczew.
- Oprócz tego występują jedynie linie średnich i niskich napięć, zaspokajające bieżące potrzeby w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną.

#### ***4.1.18. Infrastruktura techniczna - gospodarka odpadami***

Brak jest na obszarze gminy wysypiska odpadów komunalnych.

### ***4.2. Ochrona przyrody***

Cały obszar gminy w tym sołectwo Suchy Dąb położony jest w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich”, w którego obrębie obowiązują zasady gospodarowania określone Rozporządzeniem nr 5/94 Wojewody Gdańskiego z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i utworzenia wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń oraz zmieniającym je Rozporządzeniem nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r.

### 4.3. Ochrona Zabytków

Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków:

LP	miejsowość	rodzaj obiektu	nr wpisu do rejestru
1	Suchy Dąb	kościół parafialny pw. Św. Anny, XIV, XVIII w.	488 z dn. 30.05. 1962r.

Wykaz obiektów postulowanych do wpisania do rejestru zabytków:

LP	miejsowość	obiekt, zespół	datowanie	krótka charakterystyka
1	Suchy Dąb	dawna plebania	II pół. XVIII w oraz pocz. XX w;	bardzo interesujący obiekt, związany z zespołem sakralnym;
2	Suchy Dąb	teren cmentarza (d. cmentarza ewangelickiego) wraz z ogrodzeniem;	XIX/XX w;	zespół przestrzenny będący cennym obiektem również kultury niematerialnej terenu Żuław;
3	Suchy Dąb	dom mieszkalny w zespole zagrodowym nr 35, murowano-szkieletowy;	1867 r.	jeden ze starszych zachowanych obiektów we wsi z charakterystycznymi dla tego terenu rozwiązaniami konstrukcyjno-architektonicznymi;

4	Suchy Dąb	zespół zagrodowy wraz z budynkami (dom mieszkalny murowany, bud. inwentarskie murowane);	XIX/ XX w;	zachowany w całości układ przestrzenny zespołu zagrodowego; interesujący przykład założenia o dużej skali charakterystycznej dla gospodarki rolnej Żuław;
---	-----------	--	------------	---

## 5.0. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB

W celach i kierunkach działania znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są cele, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Odnowy Sołectwa Suchy Dąb.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości:

- **obszary infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej,**
- **obszary infrastruktury turystycznej i agroturystycznej,**
- **obszary dziedzictwa kulturowego,**
- **obszary tras przyrodniczych,**
- **obszary infrastruktury drogowej i okołodrogowej,**
- **obszary ciągów komunikacyjnych,**
- **obszary infrastruktury telekomunikacyjnej,**
- **obszary aktywizacji społecznej i gospodarczej,**
- **obszary usług zdrowotnych,**
- **obszary usług społecznych.**

Powyższe obszary zapisane w priorytetach traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego, priorytetowe na lata 2005-2013.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej sołectwa, w których będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Sołectwa Suchy Dąb. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

## 6.0. ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należycie wykorzystane sprzyjać będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy

o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego). Niektóre zapisy z powodu swej lakoniczności mogą wydawać się nie do końca czytelne, ale zespół redakcyjny z pełną świadomością dokonał takich właśnie rozstrzygnięć.

Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu miejscowości i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

# MOCNE STRONY

- walory krajobrazowe
- zabytki
- telefonizacja
- tereny rolne
- usytuowanie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum
- dobre połączenie komunikacyjne
- sieć wodociągowa
- dostęp do oświaty (przedszkole, szkoła)
- czyste powietrze
- szkoła Podstawowa im. Obrońców Westerplatte
- gimnazjum
- gminny Zakład Opieki Zdrowotnej
- filia Banku Spółdzielczego w Pszczółkach
- boisko sportowe
- nowa sala gimnastyczna
- baza po byłej GS SCH
- Ochotnicza Straż Pożarna
- Rewir Dzielnicowych
- pięć sklepów spożywczo-przemysłowych
- oczyszczalnia ścieków -1 etap
- rzeka Motława
- piłkarski zespół sportowy grający w lidze okręgowej



# SŁABE STRONY

- bark integracji mieszkańców
- brak ścieżek rowerowych
- brak infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej
- słabe oznakowanie miejscowości
- wysokie bezrobocie
- stan techniczny zabytków kultury
- nie oznakowane szlaki turystyczne
- mała aktywność społeczna mieszkańców
- zły stan dróg i infrastruktury okołodrogowej
- brzydka elewacja budynków
- zanieczyszczenie rzek i cieków wodnych
- brak możliwości rozwoju dla młodzieży – sport, koła zainteresowań
- brak rozwiązania problemów socjalnych
- zaniedbane otoczenie
- mała liczba przedsiębiorstw
- brak sieci gazowniczej
- brak Domu Kultury
- brak kanalizacji
- brak świetlicy wiejskiej
- brak podstawowych usług na rzecz rolnictwa
- brak atrakcji turystycznych(ścieżek rowerowych, gospodarstw agroturystycznych)
- brak chodników dla pieszych
- niezadowalający stan dróg

# S Z A N S E

- rozwój przemysłu
- wykorzystanie wolnych zasobów ludzkich
- gazyfikacja gminy
- rozwój sieci komunikacyjnej
- rozwój turystyki i gospodarstw agroturystycznych
- pozabudżetowe środki finansowe na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej
- pozyskanie środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej
- budowa autostrad
- budowa ośrodka kulturalnego
- ograniczenie emisji zanieczyszczeń przez okoliczne miejscowości – czyste środowisko
- współpraca z Trójmiastem
- współpraca z sąsiednimi gminami
- drogi rowerowe w powiecie

# ZAGROŻENIA

- bezrobocie w skali makro
- ubożenie społeczeństwa
- zmieniające się przepisy legislacyjne
- pogorszenie komunikacji zewnętrznej
- trudności w ubieganiu się o środki zewnętrzne (skomplikowane procedury)
- wyludnianie się miejscowości
- nie wykorzystanie środków z Unii Europejskiej
- starzenie się społeczeństwa
- terroryzm
- konflikty międzynarodowe
- klęski żywiołowe
- nadmierna i niekontrolowana rozbudowa miejscowości prowadząca do utraty walorów krajobrazowych i turystycznych
- zmniejszenie dostępności do usług medycznych w skali makro
- wzrost ilości osób wykluczonych społecznie
- nierozwiązane konflikty społeczne
- niż demograficzny
- likwidacja zakładów pracy
- zmniejszenie liczby mieszkańców Suchego Dębu z wyższym wykształceniem w liczbie ludności ogółem

## 7.0. MISJA

**Misja** jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz sołectwa Suchy Dąb w perspektywie 15 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Misja dla miejscowości Suchy Dąb jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Suchego Dębu, które wypracowano wspólnie na debacie, wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura" oraz dotyczącym samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

# Sołectwo Suchy Dąb<sup>2</sup>

W gospodarce lokalnej sołectwa Suchy Dąb w najbliższych latach będą się dokonywać pewne procesy zbliżające nasze rozwiązania w gospodarce do funkcjonujących w Unii:

- *rolnictwo* - restrukturyzacja rolnictwa i procesy przystosowawcze zapewniające wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej i jej ściślejsze powiązanie z przetwórstwem rolno-spożywczym. Atutem rolnictwa jest i będzie „czysta produkcja rolnicza” powiązana ze stojącym na wysokim poziomie przemysłem rolno-spożywczym - wysokotowarowe rolnictwo produkujące zdrową i smaczną żywność.
- *usługi* - niewielki rozwój usług bytowych dla ludności /bliskość aglomeracji/ i znaczny rozwój usług związanych z obsługą rolnictwa i obsługą nowoczesnej gospodarki rynkowej /usługi finansowe, rachunkowe, podatkowe, bankowe, ubezpieczeniowe itp./.
- *działalność produkcyjna pozarolnicza* - drobny przemysł związany z miejscową bazą surowcową i rzemiosło produkcyjne.
- *turystyka* - funkcja mało znacząca w gospodarce sołectwa - turystyka kwalifikowana /szlaki piesze, rowerowe, wodne/.

---

<sup>2</sup> Opracowano na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Suchy Dąb.

## 8.0. DIAGNOZA STANU

Wyszczególniono w niej najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kierunków działania.

Diagnoza Stanu jest syntezą Raportu o Stanie Sołectwa.

Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w miejscowości.

Poszczególnym wnioskom przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

- (+) wartość pozytywna dla rozwoju sołectwa,
- (±) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju sołectwa,
- (-) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego sołectwa Suchy Dąb.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą analizy SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

### GOSPODARKA

- (±) zakłady pracy
- (-) produkcja żywności ekologicznej
- (+/-) usługi
- (-) przetwórstwo rolno-spożywcze
- (±) liczba podmiotów gospodarczych
- (±) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym
- (+) struktura użytków rolnych
- (-) obszary turystyczne

## SPOŁECZNOŚĆ

- (-) ubożenie społeczeństwa
- (-) więzi społeczne
- (-) aktywność społeczna
- (-) kultura masowa
- (+) oświata
- (-) brak możliwości rozwoju dla wykształconej ludności
- (+) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

## INFRASTRUKTURA

- (-) stan dróg i chodników
- (+) sieć wodociągowa
- (-) sieć kanalizacyjna
- (-) stopień zgazyfikowania miejscowości
- (+) stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej
- (-) infrastruktura okołobiznesowa
- (+) stan sieci telefonii przewodowej
- (+) sieć internetowa
- (-) baza turystyczna

## 9.0. PRIORYTETY

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno - gospodarczego.

Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy priorytety, bez których sołectwo nie ma możliwości dalszego rozwoju.

Oraz jeżeli było to możliwe wskazano na trzy cele pierwszorzędne, które powinny znacznie przyspieszać rozwój w danym obszarze.

Na podstawie takich zhierarchizowanych celów określono priorytety w poszczególnych wariantach rozwoju społeczno-gospodarczego.

### G O S P O D A R K A

*Priorytetem w obszarze gospodarczym jest wykorzystanie położenia sołectwa dla rozwoju usług i tworzenia nowych miejsc pracy przy jednoczesnym wykorzystaniu możliwości, jakie dają fundusze strukturalne unii Europejskiej.*

### I N F R A S T R U K T U R A

*Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej, drogowej i okołodrogowej oraz zwiększenie dostępu do Internetu na terenie sołectwa Suchy Dąb.*

### S P O Ł E C Z N O Ś Ć

*Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął tworzenie warunków do poprawy funkcjonowania i dostępności mieszkańców do opieki zdrowotnej, przeciwdziałanie występującym patologiom społecznym oraz niwelowanie skutków występowania wysokiego bezrobocia.*



## 10.0. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania miejscowości, jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność Sołectwa Suchy Dąb koncentrować będzie się na trzech obszarach:

- **Gospodarka,**
- **Infrastruktura,**
- **Spółeczność.**

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkowuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

**Priorytety** - w każdym z tych obszarów (trzy cele) to takie cele, bez których utrzymanie obecnego status quo (rozwoju danego obszaru) nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2013 rokiem.

**oraz dodatkowo**

**Cele pierwszorzędne** to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2013.

Kierunki działania **(INWESTYCJE)** zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej każdego z celów w układzie tabelarycznym.

<b>10.1. GOSPODARKA</b>								
<b>Priorytety do roku 2013</b>								
<i>Wykorzystać funkcje „stolicy gminy” na do rozwoju usług.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.</i>			<i>Tworzyć warunki do powstawania nowych miejsc pracy.</i>		
<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>		
Stworzyć korzystne warunki lokalizacyjne dla nowych usług	Materiały i foldery promujące Suchy Dąb jako ciekawe miejsce do lokalizacji usług	Oznakowanie dróg dojazdowych do Suchego Dębu	Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje.	Zabezpieczenie środków własnych w budżecie gminy.	Szkolenia pracowników Urzędu Gminy w zakresie funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.	Współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w zakresie rządowego programu „Pierwsza praca”.	Promocja samozatrudnienia.	Wspieranie lokalnych inicjatyw – ochrona małej i średniej przedsiębiorczości.

10.2. INFRASTRUKTURA								
Priorytety do roku 2013								
<i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej na terenie miejscowości.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej.</i>			<i>Zwiększyć dostęp do Internetu na terenie miejscowości.</i>		
<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>		
Boisko do gry w piłkę nożną zaplecze socjalne dla sportowców.	<b>Poprawa infrastruktury technicznej centrum oświatowo-sportowego w Suchym Dębnie</b>	Oddanie do użytku hali sportowej.	Budowa i modernizacja chodników i oświetlenia ulicznego.	Modernizacja dróg gminnych na terenie sołectwa.	Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż szlaków komunikacyjnych.	Organizacja kafejek internetowych.	Szerokopasmowy Internet w szkołach.	Rozbudowa sieci telekomunikacyjnej na terenie sołectwa umożliwiającej korzystanie z szybkiego Internetu.
Cele pierwszorzędne								
<i>Podjąć działania w kierunku kanalizacji sołectwa.</i>			<i>Stwarzać warunki do rozwijania się systemu komunikacji na terenie gminy.</i>			<i>Tworzyć warunki do rozwoju infrastruktury turystycznej.</i>		
<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>			<b>Kierunki działania (inwestycje)</b>		
Opracowanie dokumentacji technicznej .	Zakończenie etapu I budowy oczyszczalni ścieków .	Pomoc w przyłączaniu się do kanalizacji poszczególnych gospodarstw domowych .	Utrzymanie liczby połączeń PKS.	Stale połączenia przewoźników prywatnych.	Komunikacja Miejska z Pruszczem Gd.	Budowa ścieżek rowerowych	Przystąpienie do programu „Motława przez Żuławy”.	Gospodarstwa Agroturystyczne.

10.3. SPOŁECZNOŚĆ								
Priorytety								
<i>Stworzyć warunki do poprawy funkcjonowania i dostępności mieszkańców do opieki zdrowotnej.</i>			<i>Przeciwdziałać występującym na terenie Suchego Dębu patologiom społecznym.</i>			<i>Niwelować skutki występowania wysokiego bezrobocia.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Doposażenie Ośrodka Zdrowia.	Zakup sprzętu medycznego i rehabilitacyjnego.	Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.	Profilaktyka wśród młodzieży.	Uruchomić świetlicę ogólnie dostępną z funkcjami ośrodka kultury.	Świetlica socjoterapeutyczna.	Pomoc byłym pracownikom PGR .	Organizacja kursów przekwalifikacji zawodowej.	Współpraca z organizacjami pozarządowymi w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.
Cele pierwszorzędne								
<i>Działać na rzecz utrzymania porządku publicznego na terenie miejscowości.</i>			<i>Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku usprawnienia współpracy pomiędzy Urzędem Gminy a mieszkańcami.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Monitoring miejsc niebezpiecznych.	Budowa chodników .	Utworzenie placów zabaw dla dzieci	Ustawiczne szkolenia liderów lokalnych.	Wsparcie działalności lokalnych organizacji pozarządowych również w ramach Lidera +	Organizacja imprez kulturalnych i rekreacyjnych.	Konsultacje społeczne.	Podnoszenie kwalifikacji pracowników Urzędu Gminy.	Poprawa warunków lokalowych Urzędu Gminy.

## 11.0. WYBRANY WARIANT ROZWOJU SOŁECTWA SUCHY DĄB

### 11.1. KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU

W poszczególnych obszarach wskazano 15 celów, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Suchy Dąb.

Spośród wszystkich dotąd sformułowanych celów przy określaniu wariantu posłużono się sześcioma celami wybranymi jako najważniejsze bez względu na to, z jakiego obszaru pochodziły.

Dwa najważniejsze z tych sześciu celów określono mianem **priorytetu** dla rozwoju społeczno - gospodarczego miejscowości Suchy Dąb

*W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku sołectwa Suchy Dąb wybrano wariant rozwoju, którego priorytetami są działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej i niwelowanie skutków bezrobocia.*

## WYBRANY WARIANT ROZWOJU

<b>PRIORYTETY</b>	<b>Niwelować skutki wysokiego bezrobocia</b>		<b>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej na terenie miejscowości.</b>	
<b>CELE PIERWSZORZĘDNE</b>	<b>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej w miejscowości.</b>	<b>Zwiększyć dostęp do Internetu na terenie miejscowości.</b>	<b>Podjąć działania w kierunku pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.</b>	<b>Tworzyć warunki do powstawania nowych miejsc pracy.</b>

## 12.0. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Suchy Dąb, jako propozycje do Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Suchy Dąb.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2006-2013 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny. Jedno tych zadań będzie finansowana przez Pomorski Program Odnowy wsi na rok 2006 Natomiast inne inwestycja sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Część wskazanych działań, przedsięwzięć inwestycyjnych, nie posiada jeszcze dokumentacji technicznej, która sporządzana będzie systematycznie w miarę przekazywanych środków przez gminę.

Tabela. Wieloletni Plan Inwestycyjny - Zadanie priorytetowe realizowane w ramach POW

<i>Nazwa zadania</i>	<i>Nakłady całkowite</i>	<i>Środki własne</i>	<i>Dofinansowanie</i>	<i>Lata realizacji</i>
<b>Poprawa infrastruktury technicznej centrum oświatowo-sportowego w Suchym Dębnie</b>	<b>200.000 PLN</b>	<b>140.000 PLN</b>	<b>60.000 PLN POW</b>	<b>2006</b>

## 13.0. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO

Przy nowo wybudowanej hali sportowej w Suchym Dębnie zaplanowano wykonanie zadania poprzez realizację projektu pn.:

### **„Poprawa infrastruktury technicznej centrum oświatowo-sportowego w Suchym Dębnie”**

Hala Sportowa, Gimnazjum i Szkoła Podstawowa w Suchym Dębnie stanowi miejsce koncentracji życia społecznego i kulturalnego mieszkańców wsi Suchy Dąb a także mieszkańców całej gminy oraz innych podmiotów, które zechcą korzystać z obiektu sportowego, jakim jest hala sportowa. Obiekt ten spełni swoją docelową funkcję po wykonaniu następujących prac:

- planuje się rozbiórkę i demontaż dotychczasowych elementów ogrodzenia,
- ręczne roboty ziemne z transportem urobku,
- wykonane zostanie ogrodzenie o długości 298,5 m i wys. 150 cm ,

w tym: na cokole betonowym o wymiarach 0,2x 0,8 m w ramach z kątownika o przekroju kwadratowym 10x10 mm na słupkach stalowych z profilu kwadratowego zimnogiętego o wymiarach 60x60x3mm o rozstawie 2m obsadzonego w gniazdach cokołów – 145,5 m oraz ogrodzenie o długości 153 m z siatki wys.150 cm w ramach na słupkach stalowych z profili zimnogiętych 60x60x3mm o rozstawie 2 m w gniazdach cokołów.

- rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt drogowych o długości 3m na odcinku 15 m,
- wykonana zostanie droga dojazdowa do centrum z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego oraz podsypce



cementowo – piaskowej o długości 240 m i szerokości 5 m ograniczona wzdłuż krawędzi krawężnikiem betonowym,

- wykonany zostanie chodnik dla pieszych z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce betonowo-piaskowej o długości 240 m i szerokości 2 m,
- zaprojektowano powierzchniowe odwodnienie nawierzchni nadając jej odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne.

Według kosztorysu szacunkowego całość prac oszacowana została na kwotę ok. **200000 PLN.**

- powstaną place zieleni i nasadzenia roślinności poza projektem z inicjatywy mieszkańców, którzy zadeklarowali wykonanie tych prac przy pomocy samorządu gminnego w zakupie nasion traw i roślinności.

Termin rozpoczęcia prac zaplanowano na miesiąca lipiec 2006.

## 14.0. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA PRIORYTETOWEGO

### „Poprawa infrastruktury technicznej centrum oświatowo-sportowego w Suchym Dębnie”

Nr zadania	Nazwa	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
I	rozbiórka demontaż dotychczasowych elementów ogrodzenia	2869 PLN	631 PLN	3500 PLN
II	ręczne roboty ziemne z transportem urobku	4098 PLN	902 PLN	5000 PLN
III	wykonane zostanie ogrodzenie o długości 298,5 m i wys. 150 cm	122.950 PLN	27.050 PLN	150.000 PLN

IV	rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt drogowych o długości 3m na odcinku 15 m	1639 PLN	361 PLN	2000 PLN
V	wykonanie drogi dojazdowej do centrum z kostki brukowej betonowej.	15.984 PLN	3.516 PLN	19.500 PLN
VI	wykonanie chodnika dla pieszych z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm	12.295 PLN	2.705 PLN	15.000 PLN
VII	powierzchniowe odwodnienie nawierzchni nadając jej odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne	4098 PLN	902 PLN	5.000 PLN
<b>Razem</b>		<b>163.933 PLN</b>	<b>36.067 PLN</b>	<b>200.000 PLN</b>

### 15.0. HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY ZADANIA PRIORYTETOWEGO NR 1

Zakres rzeczowy	2006 r.											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
rozbiórka demontaż dotychczasowych elementów ogrodzenia							3500 PLN					
ręczne roboty ziemne z transportem urobku							5000 PLN					
wykonane zostanie ogrodzenie o długości 298,5 m i wys. 150 cm								150.0 00 PLN				
rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt drogowych o długości 3m na odcinku 15 m							2000 PLN					

wykonanie drogi dojazdowej do centrum z kostki brukowej betonowej								19.50 0 PLN				
wykonanie chodnika dla pieszych z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm								15.00 0 PLN				
powierzchniowe odwodnienie nawierzchni nadając jej odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne								5.000 PLN				

## 16.0. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB przedstawicielom Zebrania Wiejskiego.	Rada Sołecka	Marzec 2006
2. Uchwalenie Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB przez Zebranie Wiejskie.	Zebranie Wiejskie	Marzec 2006
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB na Sesji Rady Gminy.	Rada Gminy	Marzec 2006
4. Opracowanie strony WWW sołectwa Suchy Dąb w Internecie z zamieszczeniem Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB	Wójt	Maj 2006
5. Opracowanie programów operacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych.	Wójt, Rada Sołecka	Wrzesień 2006
6. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w programach operacyjnych.	Wójt, Rada Sołecka	Kwiecień 2006 – Grudzień 2013

## 17.0. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w programach operacyjnych.	Rada Sołecka	Co sześć miesięcy począwszy od miesiąca września 2006 roku na ręce przedstawicieli Zebrania Wiejskiego
2. Ocena realizacji planu	Rada Sołecka	Sesja absolutoryjna każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności.	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

*\* - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebraniu Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy.*

## **18.0. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY SOŁECTWA SUCHY DĄB**

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB i pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna i centralna
- Promocja i reklama bezpośrednia

**Internet** będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB.

W witrynie internetowej Gminy Suchy Dąb zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Sołectwa Suchy Dąb (Urzędem Gminy w Suchym Dębnie), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

**Prasa lokalna i centralna** służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.



**Promocja i reklama bezpośrednia** będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Sołectwa SUCHY DĄB.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Sołectwa.