

Przedmiar robót

Obiekt budynek mieszkalny
Budowa Steblewo 36/1
Inwestor Urząd Gminy Suchy Dąb

Sporządził mgr inż. Jan Landowski


~~mgr inż. Jan Landowski~~
~~upr. bud. nr 665/Gd/82~~

Straszyn

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych					
1	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III (5,7+7,8)x1,0x1,1	m3	14,850
			razem	m3	14,850
2	KNR 23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia, oczyszczenie i zmycie ścian fundamentowych myjką ciśnieniową (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
3	KNR 4-01w 0736/01		Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej bez względu na rodzaj zaprawy (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
4	KNR K-17 0102/01		Wykucie spoin w konstrukcjach murowych przy renowacji starego budownictwa (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
5	KNR K-17 0201/03		Spoinowanie murów (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
6	KNR K-17 0101/02		Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - odgrzybianie podłoża budowlanych przez malowanie dwukrotne (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
7	KNR BC-02 0128/01		Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
8	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian fundamentowych metodą mikrofalową (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
9	KNR K-17 0301/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm 5,7+7,8	m	13,500
			razem	m	13,500
10	KNR K-17 0302/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm - dodatek za każde 5cm ponad 25cm grubości muru Krotność = 2 5,7+7,8	m	13,500
			razem	m	13,500
11	KNR K-17 0604/02		Uszczelnienie przeciwwilgociowe grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli narażonych na działanie wilgoci bezciśnieniowej (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
12	KNR K-17 0604/04		Ułożenie fizeliny ochronnej przy uszczelnieniu przeciwwilgociowym grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
13	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III (5,7+7,8)x1,0x1,1	m3	14,850
			razem	m3	14,850
14	KNR 4-01 0213/01		Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym (5,7+7,8)x0,5	m2	6,750
			razem	m2	6,750
2. Przepona pozioma i osuszenie ścian wewnętrznych					
15	KNR K-17 0301/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm		

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			3,9+3,2+1,06x2+4,56x2	m	18,340
			razem	m	18,340
16	KNR 4-01 0701/02		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5	m2	22,780
			razem	m2	22,780
17	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian budynku metodą mikrofalową (3,9x2+4,5x3)x0,5	m2	10,650
			razem	m2	10,650
18	KNR BC-02 0128/01		Neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (3,9x2+4,5x3)x0,5	m2	10,650
			razem	m2	10,650
19	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5	m2	22,780
			razem	m2	22,780
20	KNR 2-02 2009/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5	m2	22,780
			razem	m2	22,780
21	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5	m2	22,780
			razem	m2	22,780
22	KNR 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5x0,02	m3	0,456
			razem	m3	0,456
23	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5x0,02	m3	0,456
			razem	m3	0,456
24	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14 (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5x0,02	m3	0,456
			razem	m3	0,456
25			Utylizacja gruzu (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x0,5x0,02x2,0	Mg	0,911
			razem	Mg	0,911
			3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
26	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	2,000
27	KNR 2-02 1016/02		Ościeżnice drzwiowe dwukrotnie malowane na budowie, dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt	1,000
28	KNR 2-02 1017/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykonane pełne o powierzchni do 1,60m2 0,7x2,0	m2	1,400
			razem	m2	1,400
29	KNR 2-02w 1027/02		Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1,5m2 0,9x2,05	m2	1,845
			razem	m2	1,845
30	KNR 4-01 0707/05		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegiel lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi (2,05x2+0,9)x2	m	10,000

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m	10,000
			4. Wymiana podłóg		
31	KNR 4-01 0411/01		Wymiana legarów na podsypce 3,92x6+3,2x6	m	42,720
			razem	m	42,720
32	KNR 4-01 0411/06		Wymiana białych podłóg z desek podłogowych grubości 32mm 4,55x3,2+3,87x4,56	m2	32,207
			razem	m2	32,207
33	KNR 4-01 0411/07		Wymiana listew przyściennych (4,54+3,2+3,92+4,56)x2 -0,9x5-0,7x2	m	32,440
				m	-5,900
			razem	m	26,540
34	KNR 4-01 0411/08		Wymiana progów drzwiowych	szt	2,000
35	KNR 2-02 1509/01		Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych 4,55x3,2+3,87x4,56	m2	32,207
			razem	m2	32,207
			5. Podest i daszek nad wejściem		
36	KNR 4-01 0212/02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm 1,4x2,2x0,3	m3	0,924
			razem	m3	0,924
37	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 1,4x2,2x0,3	m3	0,924
			razem	m3	0,924
38	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14 1,4x2,2x0,3	m3	0,924
			razem	m3	0,924
39			Utylizacja gruzu 1,4x2,2x0,3x2	Mg	1,848
			razem	Mg	1,848
40	KNR 2-02 0218/01		Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 1,4x2,2x0,3	m3	0,924
			razem	m3	0,924
41	KNR 2-02 1106/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową Krotność = 2 1,3x2,2	m2	2,860
			razem	m2	2,860
42	KNR 2-02 1219/03		Wycieraczki do obuwia typowe 0,27m2	szt	1,000
43	KNR 4-01 0410/04		Wymiana podsufitki z desek profilowanych grubości 25mm 1,05x2,3+(1,05x2+2,3)x0,25	m2	3,515
			razem	m2	3,515
			6. Łazienka		
44	KNR 4-01 0427/05		Rozebranie ścianek działowych z lat i rygli 1,25x2,6-0,8x2,05	m2	1,610
			razem	m2	1,610
45	KNR 2-02 2003/02		Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo		

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1,25x2,6-0,8x2,05	m2	1,610
			razem	m2	1,610
46	KNR 2-02 2007/02		Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych		
			1,03x3,1	m2	3,193
			razem	m2	3,193
47	KNR 2-02 2006/04		Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach		
			1,03x3,1	m2	3,193
			razem	m2	3,193
48	KNR 2-02 2007/01		Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny z płyt gipsowych		
			3,0x2,6/2	m2	3,900
			razem	m2	3,900
49	KNR 2-02 2006/03		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach		
			3,0x2,6/2	m2	3,900
			razem	m2	3,900
50	KNR 2-02 0613/05		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z filców z wełny mineralnej układanych na sucho		
			1,25x2,6-0,8x2,05	m2	1,610
			1,03x3,1	m2	3,193
			3,0x2,6/2	m2	3,900
			razem	m2	8,703
51	KNR 2-02 0604/02		Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej		
			1,25x2,6-0,8x2,05	m2	1,610
			1,03x3,1	m2	3,193
			3,0x2,6/2	m2	3,900
			razem	m2	8,703
52	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
			(1,25x2,6-0,8x2,05)x2	m2	3,220
			1,03x3,1	m2	3,193
			3,0x2,6/2	m2	3,900
			razem	m2	10,313
53	KNR 2-17 0101/01		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 400mm		
			0,15x4x2,5	m2	1,500
			razem	m2	1,500
54	KNR 2-17 0138/01		Kratki wentylacyjne, typ A lub N do przewodów stalowych i aluminiowych o obwodzie do 800mm		
				szt	1,000
55	Kalkulacja indywidualna		Wentylatory osiowe do wentylacji łazienki		
				szt	1,000
			7. Wymiana instalacji elektrycznej		
56	Kalkulacja indywidualna		Wymiana instalacji elektrycznej wraz z kuciem i zaprawieniem bruzd, w 3 pomieszczeniach o łącznej powierzchni 37,5m2		
				kpl	1,000
			8. Przetawienie pieca kaflowego		
57	KNR 4-01 1001/08		Przetawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi płaskimi przy objętości do 1,0m3		
			0,75x0,55x1,8	m3	0,743
			razem	m3	0,743
58	KNR 4-01 0329/02		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
			1,85x0,6	m2	1,110
			razem	m2	1,110
59	KNR 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru		
			0,75x0,55x1,8	m3	0,743

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1,85x0,6x0,16	m3	0,178
			razem	m3	0,921
60	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			0,75x0,55x1,8	m3	0,743
			1,85x0,6x0,16	m3	0,178
			razem	m3	0,921
61	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14		
			0,75x0,55x1,8	m3	0,743
			1,85x0,6x0,16	m3	0,178
			razem	m3	0,921
62			Utylizacja gruzu 0,921x1,9	Mg	1,750
			razem	Mg	1,750
63	KNR 4-01 0707/05		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi (1,85x2+0,6)x2	m	8,600
			razem	m	8,600

budynek mieszkalny

Nr	Opis robót
1.	Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych
2.	Przepona pozioma i osuszenie ścian wewnętrznych
3.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
4.	Wymiana podłóg
5.	Podest i daszek nad wejściem
6.	Łazienka
7.	Wymiana instalacji elektrycznej
8.	Przestawienie pieca kaflowego