

Dotyczy przetargu na::

„Udzielenie długoterminowego kredytu na finansowanie zadania inwestycyjnego p.n.

budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej tłocznej z przepompowniami pośrednimi i przydomowymi wraz z przyłączami w miejscowościach Suchy Dąb i Osice” w wysokości do 1 900 000,- zł”

Nr ogłoszenia 84382-2011 data zamieszczenia 19.04.2011 roku

W związku z wpływieniem zapytań dotyczących przedmiotowego przetargu Gmina Suchy Dąb odpowiada na zapytania:

Pytania:

- 1 .SIWZ określa w terminach spłaty kredytu możliwość **„przesunięcia spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania”**. Czy Zamawiający wyraża zgodę, na to dodanie do SIWZ zdania: „Ewentualne przesunięcia spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania w żadnym przypadku nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących dopuszczalnych wskaźników obsługi zadłużenia oraz wielkości zadłużenia Gminy określonych zgodnie z prawem finansów publicznych oraz rozporządzeniami MF? **Odp: Zamawiający dopuszcza zmianę. Dokonano stosownej zmiany w treści SIWZ**
- 2 .Czy Zamawiający wyraża zgodę na kontrasygnatę Skarbnika Gminy na wekslu oraz na deklaracji wekslowej? **Odp: TAK**
3. Czy Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji do 200% kwoty kredytu? **Odp: NIE**
4. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w SIWZ rok wynosił 365 dnia, a w roku przestępnym 366?**Odp: zgodnie z pkt.III.3.p przyjmuje się, że rok wynosi 365 dni.**
5. Czy Zamawiający może doprecyzować, na której zakładce strony internetowej NPB, zostanie podany WIBOR 3M? **Odp: na stronie MONEY.PL**
6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę daty składania ofert z dnia 10-05-2011 roku na 17-05-2011 roku? **Odp: Zamawiający dopuszcza zmianę. Dokonano stosownej zmiany w treści SIWZ**
7. Kiedy Zamawiający przedstawi jednoznacznie pozytywną opinię RIO o możliwości spłaty kredytu uwzględniająca skrócony okres kredytowania? **Odp. niezwłocznie po otrzymaniu, jednak odpowiedź jest niezależna od Zamawiającego**
8. Czy zostanie udostępniona Umowa o dofinansowanie projektu Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami pośrednimi i przydomowymi wraz z przyłączami w miejscowości Suchy Dąb i Osice, **Odp: Umowa do wglądu na miejscu w Urzędzie Gminy Suchy Dąb**
9. Informacje dotyczącą wkładu własnego, czy gmina zainwestowała środki własne i czy może przedstawić przed podpisaniem umowy rozliczenie środków własnych (faktury, potwierdzenia zapłaty), ewentualnie prosimy o podanie informacji do kiedy mogłaby przedstawić rozliczenie tych środków. **Odp: TAK**
10. Informacje do kiedy po zakończeniu inwestycji gmina może przedstawić dokumenty dotyczące rozliczenia kwoty udzielonego w/w kredytu, tzn. faktury, potwierdzenia zapłaty, protokół odbioru robót; **Odp: Gmina może przedstawić takie rozliczenia po ostatecznym odbiorze inwestycji i zapłaceniu**

wszystkich zobowiązań, a rozliczenia kwot udzielonego kredytu mogą odbywać się na bieżąco w miarę okresowych płatności za częściowe odbiory prac.

11. Informacje czy na dzień dzisiejszy gmina posiada zobowiązania wynikające z:

- Lessingów; **Odp. NIE**
- umów zobowiązujących do dokonywania dopłaty do kapitału lub bezzwrotnej dopłaty do działalności bieżącej w spółce kapitałowej, w której ma udziały, **Odp: NIE**
- zobowiązań w umowie o partnerstwo publiczno-privatne, koncesje na roboty budowlane lub usługi do płatności na rzecz partnera prywatnego lub koncesjonariusza, w szczególności w okresie wieloletnim (wieloletnie bezzwrotne dopłaty do działalności bieżącej spółki kapitałowej, na podniesienie jej kapitału zakładowego czy też zobowiązania do płatności na rzecz koncesjonariuszy z umów o koncesję na roboty budowlane lub usługi), **Odp: NIE**
- gwarancji i poręczeń, **Odp: Poręczenie udzielone do roku 2014 dla Spółdzielni DĄB z siedzibą w Suchym Dębnie, ul. Sportowa 21- wartość na 31.03.2011 r. w kwocie 43.860,00zł**
- przejęcia z mocy prawa przez jst zadłużenia po podmiocie, dla którego była podmiotem założycielskim lub na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, czy też stowarzyszenia zależnego na mocy, której jst wstąpi na miejsce dłużnika, który zostaje z długu zwolniony, **Odp: NIE**
- przejętych zobowiązań z kredytów i pożyczek nie klasyfikowane, jako zadłużenie ujmowane do długu publicznego, **Odp: NIE**
- umów polegających na sprzedaży udziałów lub akcji w spółkach kapitałowych z zastrzeżeniem prawa odkupu (tzw. transakcja buy-sell-back – BSB), **Odp: NIE**
- ugody z wierzycielami w zakresie rozłożenia na raty spłaty wymagalnych zobowiązań,

Odp. NIE

- factoringu, **Odp: NIE**
- oraz innych umów, z których wynika obowiązek spełnienia świadczeń, w szczególności pieniężnych, **Odp: Tak zobowiązania wynikające z zawartych umów na zadania inwestycyjne na okres dłuższy niż 6 miesięcy. Zobowiązania te dotyczą – zgodnie z Rb-Z:**

Kwota 1.890.000,00 i 49.999,26 – umowa z wykonawcą i inżynierem kontraktu na realizację inwestycji p.n. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Koźlinach o sale gimnastyczną z zapleczem” (50% środki z EFRR i środki własne gminy, w tym kredyt 800.000zł);

Kwota 9.784.199,03 i 175.680 – umowa z wykonawcą i inżynierem kontraktu na realizację inwestycji p.n. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami pośrednimi i przydomowymi wraz z przyłączami w miejscowościach Suchy Dąb i Osice” (61,80% kwota współfinansowania z RPO, czyli 6.294.608,43zł, 1.340.000zł pożyczka WFOŚ i GW, 1.900.000 bieżący kredyt zgodnie z SIWZ pozostała część 425.270,60 środki własne gminy).

Kwota 483.812,72 –umowa z wykonawcą na realizację inwestycji p.n. „Remont i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Osicach wraz z zagospodarowaniem terenu” (dofinansowanie PROW 325.475zł pozostała część 158.337.72 środki własne);

12. czy Zamawiający może przedstawić ostatnią uchwałę zmieniającą uchwałę budżetową na rok 2011, **Odp: uchwały budżetowe są do wglądu w BIP na stronie gminy**

13. Informacje na temat zobowiązań gminy wskazanych w sprawozdaniu Rb-Z w części D. W szczególności prosimy o podanie:

- czego dotyczą powyższe zobowiązania, czy gmina zaciągnęła kredyt lub pożyczkę na spłatę wskazanych zobowiązań lub czy planuje zaciągnąć kredytu w roku 2011 na ich spłatę, czy gmina otrzyma na powyższe zobowiązanie dotacje lub czy zostały powyższe wydatki zaplanowane w wydatkach bieżących gminy. **Odp. na powyższe pytania są zamieszczone przy pyt.11 pkt ostatni.**
- jaka część zobowiązań wskazanych w części D sprawozdania RB-Z będzie wymagalna w roku, **Odp: w roku 2011 wymagalne będą kwoty: 1.890.000 i 49.999,26 (rozbudowa .Sz.P. w Koźlinach), 6.030.083,84 + 107.393,18 (budowa kanalizacji), 483.812,72 (rozb.świetlicy Osice)**

14. prosimy o wskazanie przyczyny zaplanowanego w uchwale budżetowej na rok 2011 wzrostu:

- podatku od nieruchomości -wzrost podatku o 40% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 725,96 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 1.020,00 tys. zł.), **Odp: zaplanowano łącznie z zaległościami**
- podatek rolny – wzrost podatku o 26% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 872,75 tys.zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 1.100,00 tys. zł.), **Odp. Wzrost stawki**
- podatek od środków transportu – wzrost o 75% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 47,42 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 83 tys. zł.), **Odp: zwiększona liczba pojazdów**
- wpływy z opłaty skarbowej – wzrost o 85% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 10,81 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 20 tys. zł.), **Odp: zwiększenie obrotów z tyt. opłat związanych z dokonywaniem kupna –sprzedaży nieruchomości**
- wpłaty z opłaty targowej – wzrost o 300% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 2,5 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 10,00 tys. zł.), **Odp: zwiększenie zainteresowania placem targowym**
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – wzrost o 54% (w roku 2010 kwota 14,63 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 37,25 tys. zł.), **Odp: łącznie z zaległościami i nowymi decyzjami**
- podatek od czynności cywilnoprawnych -wzrost o ponad 29% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 87,09 tys. z ł., zaplanowana na rok 2011 kwota 112,00 tys. zł.), **Odp: zwiększona ilość wydawanych zaświadczeń**
- wpływy z usług – wzrost o 34% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 448,16 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 600,00 tys. zł.), **Odp: łącznie z zaległościami i wzrostem cen**
- wpływy ze sprzedaży majątku – wzrost o 255% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 432,01 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 1.534,60 tys. zł.), **Odp: zostało wyjaśnione wcześniej**
- otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej - wzrost o 100% w stosunku do roku poprzedniego (w roku 2010 kwota 7,50 tys. zł., zaplanowana na rok 2011 kwota 15,00 tys. zł.) **Odp: wzrost rozliczeń związanych z postępowaniem spadkowym i darowizn**