

**PRZEDMIAR ROBÓT - UZUPEŁNIAJĄCY**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45215210-2 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY

ADRES INWESTYCJI : KRZYWE KOŁO DZ. BUD. NR 188/1

INWESTOR : GMINA SUCHY DĄB

ADRES INWESTORA : 83-022 SUCHY DĄB, UL. GDAŃSKA 17

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Leszek Jarosz upr. bud. 4524/Gd/90

DATA OPRACOWANIA : 27.09.2014

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
27.09.2014

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W odległości 4 m od granicy północnej z działką budowlaną 183/4 i w odległości 10,27 m od wschodniej granicy działką budowlaną 183/2 projektuje się rozbudowę o wymiarach 9,39x12,34 i wysokości 8,29 m. Projektowana rozbudowa styka się z istniejącym budynkiem od strony wschodniej i łączy poprzez projektowany łącznik o szerokości 4,94 m. Odległość między budynkami wynosi 2,0 m.

Projektowany budynek jest 2 kondygnacyjny (parter z poddaszem użytkowym) zaprojektowany w systemie tradycyjnym, ławy fundamentowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z bloczków betonowych oraz wapienno-piaskowych, strop żelbetowy monolityczny, dach konstrukcji krokwiowo-jętkowej.

Funkcje pomieszczeń obejmują sale edukacyjne, kuchnię, jadalnię, zaplecze socjalno-bytowe, gabinet zgodnie z zestawieniem pomieszczeń na rysunkach technicznych obiektu i uzupełniają obecną powierzchnię użytkową budynku. Powierzchnia użytkowa całego budynku po rozbudowie wyniesie 460,02 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy wynosi 124,74m<sup>2</sup>.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>	<b>Kp</b>	<b>Z</b>	<b>RAZEM</b>
1	Budowlane						
2	Sanitarne						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Budowlane</b>			
1	NNRNKB	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
d.1	202 0842-01	2.0*3+11.1*2+1.0+11.08-1.0-1.02	m	38.260	
	0.14	7.58-1.02*2	m	5.540	
	1.11	7.58-1.02	m	6.560	
	1.12.				
				RAZEM	50.360
2	NNRNKB	(z.VII) Osadzenie listew wykończających aluminiowych przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m		
d.1	202 0842-02	1.0*2+1.5+11.7-1.5-1.02*2	m	11.660	
	0.17				
				RAZEM	11.660
3	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek	m		
d.1	2057-01	300	m	300.000	
	PRZYJĘTO				
				RAZEM	300.000
4	KNR AT-23	Obsadzenie listew progowych	m		
d.1	0102-04	1.02*(7+5+2)+1.52*2+1.32	m	18.640	
	analogia				
				RAZEM	18.640
5	KNR-W 2-02	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni wykładziny PCV z nabłyszczaniem	m <sup>2</sup>		
d.1	1129-04	108.53	m <sup>2</sup>	108.530	
				RAZEM	108.530
6	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu samozamykaczy dla drzwi ppoż. i drzwi zewnętrznych	szt.		
d.1	0920-23	4	szt.	4.000	
	analogia				
				RAZEM	4.000
7	KNR 4-01	Montaż kołków odbojowych	szt.		
d.1	0920-19	7+5+2+2+1	szt.	17.000	
	analogia				
				RAZEM	17.000
8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej - FS 30, GR. 15 CM - UZUPEŁNIENIE DO POZYCJI 29 KOSZTORYSU PODSTAWOWEGO	m <sup>2</sup>		
d.1	0608-08	(46.56-4.64)*0.57-13.679	m <sup>2</sup>	10.215	
				RAZEM	10.215
9	KNR-W 2-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pionowe - jedna warstwa - ANALOGIA - IZOLACJA FOLIĄ KUBEŁKOWĄ - UZUPEŁNIENIE DO POZYCJI 30 KOSZTORYSU PODSTAWOWEGO	m <sup>2</sup>		
d.1	0615-04	poz.8	m <sup>2</sup>	10.215	
				RAZEM	10.215
10	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0541-02	0.35*(1.5*11+0.8)	m <sup>2</sup>	6.055	
				RAZEM	6.055
11	NNRNKB	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - ANALOGIA - WYKONANIE PODBITKI NA KRAWĘDZI DACHU	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0420-01	0.28*12.39*2+0.28*6.29*2*2	m <sup>2</sup>	13.983	
				RAZEM	13.983
12	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - (p.o. - powierzchnia obliczeniowa/p.f.p. - powierzchnia faktycznie pomalowana) - ANALOGIA - MALOWANIE WYKOŃCZEŃ DACHU JW	m <sup>2</sup> p.o.		
d.1	1513-08	Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 13.983	m <sup>2</sup> p.f.p.		13.983
		poz.11	m <sup>2</sup> p.o.	13.983	
				RAZEM	13.983
13	KNR-W 2-02	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - ANALOGIA - OBUDOWA PIONÓW KANALIZACYJNYCH I WODOCIĄGOWYCH	m <sup>2</sup>		
d.1	2004-01	8	m <sup>2</sup>	8.000	
	PRZYJĘTO				
				RAZEM	8.000
14	KNR AT-43	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach C RIGISTIL i uchwytach bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie czterowarstwowe, odporność ogniowa EI 120 (REI 120) (system 4.05.26) Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m <sup>2</sup>		
d.1	0208-04 z.o.	2.24	m <sup>2</sup>	2.240	
	4.1. z.o. 4.2.				
	PRZYJĘTO				
				RAZEM	2.240
<b>2</b>		<b>Sanitarne</b>			
15	KNR 2-15	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
d.2	0205-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500
16	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm.	szt.		
d.2	0208-03	Podejście do kotła co - odbiór kondensatu.	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	157.0636		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Indeks ETO	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Blacha stalowa płaska, ocynkowana powlekana poliestrem (polysk), o grubości 0,5 mm	1120221-050	m <sup>2</sup>	7.4477		
2.	narożniki ochronne	1318000-040	m	315.0000		
3.	kształtowniki stalowe profilowane U	1323300-040	m	6.0800		
4.	kształtowniki stalowe profilowane C	1323320-040	m	16.4000		
5.	profil RIGIPS U RIGISTIL	1323399-040	m	2.8224		
6.	profil RIGIPS C RIGISTIL	1323399-040	m	8.4672		
7.	uchwyt RIGIPS GL 2 dt. 75 mm	1323499-020	szt.	7.0560		
8.	łącnik wzdluzny RIGIPS GL3 do profili C RIGISTIL	1323499-020	szt.	1.4112		
9.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	1330400-033	kg	1.1186		
10.	kotwy metalowe	1341099-020	szt.	25.0880		
11.	samozamkacz ślizgowy szynowy	1344399-020	szt.	4.0000		
12.	kołek odbojowy	1344399-020	szt.	17.0000		
13.	blachowkręty	1346399-020	szt.	111.0400		
14.	wkręt RIGIPS TN 25	1346399-020	szt.	24.6400		
15.	wkręt RIGIPS TN 45	1346399-020	szt.	24.6400		
16.	wkręt RIGIPS TN 55	1346399-020	szt.	38.0800		
17.	wkręt RIGIPS TN 75	1346399-020	szt.	58.2400		
18.	wkręt RIGIPS "pchelka" 3,9 x 11 mm	1346399-020	szt.	29.1200		
19.	preparat do wzmocnienia i uodpornienia	1480599-066	dm <sup>3</sup>	13.5663		
20.	preparat nablyszczający	1480599-066	dm <sup>3</sup>	13.5663		
21.	farba olejna nawierzchniowa	1510100-066	dm <sup>3</sup>	1.1382		
22.	farba miniowa 60%	1510201-066	dm <sup>3</sup>	0.0084		
23.	farba olejna do gruntowania	1510210-066	dm <sup>3</sup>	1.2137		
24.	szpachlówka celulozowa	1513250-066	dm <sup>3</sup>	1.0487		
25.	rozcieńczalnik	1530999-066	dm <sup>3</sup>	0.5355		
26.	cienkowarstwowa zaprawa klejowa	1554299-033	kg	7.0832		
27.	folia paroizolacyjna	1560303-050	m <sup>2</sup>	2.5760		
28.	plyty styropianowe FS 30 GR 15 CM	1561099-050	m <sup>2</sup>	10.7258		
29.	gips budowlany szpachlowy	1740110-033	kg	10.5600		
30.	masa szpachlowa RIGIPS VARIO	1740258-033	kg	2.3520		
31.	masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix	1740258-033	kg	0.2464		
32.	zaprawa gipsowa	1740310-033	kg	72.0000		
33.	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, gr. 12,5 mm	1750860-050	m <sup>2</sup>	8.4000		
34.	plyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR FIRE-line PLUS typ DF gr. 12,5 mm	1750899-050	m <sup>2</sup>	4.6144		
35.	plyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR FIRE-line PLUS typ DF gr. 15 mm	1750899-050	m <sup>2</sup>	4.6144		
36.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco	2300100-033	kg	18.8978		
37.	emulsja asfaltowa izolacyjna	2302099-033	kg	3.5753		
38.	FOLIA KUBEŁKOWA	2304199-050	m <sup>2</sup>	11.7473		
39.	plyty z wełny mineralnej	2310099-050	m <sup>2</sup>	8.2400		
40.	plyty lub maty z wełny mineralnej ISOVER	2310099-050	m <sup>2</sup>	2.3520		
41.	zaprawa cementowa M 80	2380807-060	m <sup>3</sup>	0.0061		
42.	deski iglaste obrzynane nasyczone 25 mm kl.III	2640703-060	m <sup>3</sup>	0.3915		
43.	taśma spoinowa RIGIPS	3902099-040	m	3.2928		
44.	taśma	3903010-040	m	18.1120		
45.	papier ścierny	3920099-050	m <sup>2</sup>	0.4768		
46.	woda	3930099-060	m <sup>3</sup>	0.0069		
47.	drewno opałowe	3950300-060	m <sup>3</sup>	0.0613		
48.	Rura osłonowa gładka przepustowa, przeznaczona do przecisków i przewiertów łączona metodą zgrzewania, HDPE - 110/6,3 mm	5604699-040	m	0.2295		
49.	Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur PVC, o średnicy 50 mm	5615301-020	szt.	6.1000		
50.	rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 50 mm	5630402-040	m	1.2540		
51.	kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	5644805-020	szt.	4.2600		
52.	Uchwyt stalowy do rur, typ A, odmiana I, o średnicy 50 mm	6601007-020	szt.	2.5000		
53.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	8990599-020	szt.	32.4800		
54.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	9_00004-020	szt.	104.1460		
55.	listwa wykończająca ALUMINIOWA ANODOWANA SZER. 8 MM	9_00021-040	m	63.7640		
56.	LISTWA PROGOWA	AT23008-040	m	20.5040		
57.	materiały pomocnicze	0000000-147	zł			
					RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw do 5t	m-g	0.0839		
2.	wyciąg	m-g	0.4738		
3.	żuraw okienny przenośny	m-g	0.3000		
4.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.0160		
5.	środek transportowy	m-g	1.7583		
				RAZEM	

Słownie: