



Gmina Suchy Dąb

Urząd Gminy w Suchym Dębnie

ul. Gdańska 17, 83-022 Suchy Dąb

tel/fax 58 682-86-20, 682-86-85

NIP 593 10 90 485 REGON 191675043; REGON UG 190527872

www.suchy-dab.pl e-mail: gmina@suchy-dab.pl

Suchy Dąb, 29.09.2015r.

GK.271.1.MT.2015

PYTANIA I ODPOWIEDZI

dotyczy: postępowania przetargowego np.: „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Suchy Dąb z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz na których nie zamieszkują mieszkańcy.”

Pytanie 1:

Zamawiający wskazał, że Wykonawca wyposaży nieruchomości w osobne pojemniki do zbierania komunalnych odpadów zmieszanych o minimalnej pojemności, zgodnej z ilością osób zamieszkałych w nieruchomości.

Wnosimy o podanie szacunkowej ilości pojemników na zmieszane odpady komunalne o pojemności 60 l, 120 l, 240 l i 1100 l, które wykonawca musi dostarczyć do nieruchomości jednorodzinnych i wielorodzinnych.

Wnosimy także o podanie ilości pojemników 120 l, 240 l i 1100 l dla nieruchomości niezamieszkałych.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje szacunkową ilość pojemników na zmieszane odpady komunalne dla nieruchomości zamieszkałych:

- 60l – ok. 150 szt.
- 120l – ok. 610 szt.
- 240l – ok. 200 szt.
- 1100l – ok. 30 szt.

Zamawiający podaje szacunkową ilość pojemników na zmieszane odpady komunalne dla nieruchomości niezamieszkałych:

- 120l – ok. 30 szt.
- 240l – ok. 25 szt.
- 1100l – ok. 10 szt.

Pytanie 2:

Zgodnie z zapisami SIWZ na potwierdzenie dostarczenia pojemników wykonawca przedłoży zamawiającemu potwierdzenia od właścicieli nieruchomości opatrzone datą przekazania i podpisem właściciela. W przypadku niemożności spełnienia tego warunku z przyczyn niezależnych od wykonawcy wskaże on zamawiającemu te przyczyny na piśmie i udokumentuje ich zaistnienie.

Czy wystarczającą dokumentacją będzie wykaz nieruchomości wraz z notatką służbową z adnotacją np. odmowy podpisu przez właściciela nieruchomości?

Odpowiedź:

Na potwierdzenie dostarczenia pojemników przez wykonawcę do nieruchomości wystarczająca jest dokumentacja z wykazem nieruchomości wraz z notatką służbową i adnotacjami.

Pytanie 3:

Zgodnie z SIWZ wykonawca zobowiązany jest umieścić na pojemnikach i workach w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, właściciela nieruchomości, rodzaj odebranego odpadu.

A) Co dla Zamawiającego oznacza trwałe oznakowanie? Czy może to być naklejka na pojemnik?

Z uwagi na fakt, że wykonawca będzie musiał przekazywać raz na pół roku dodatkowe worki do Urzędu Gminy, jakie wówczas oznaczenie właściciela nieruchomości miałyby mieć takie worki.

B) Czy właściciele nieruchomości korzystający dodatkowo z własnych pojemników będą musieli oznakować je w sposób podany przez Zamawiającego?

C) Czy Zamawiający przekaze wykonawcy dane osobowe właścicieli nieruchomości, aby je umieścić na pojemniku lub worku? Kto wówczas będzie odpowiedzialny za ochronę danych osobowych zgodnie z ustawą?

Wnosimy o wykreślenie zapisu o oznakowaniu na pojemnikach i workach właściciela nieruchomości.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, że ust. 2.2 pkt. 11) otrzymuje brzmienie:

„wykonawca zobowiązany jest umieścić na:

- pojemnikach w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, adres nieruchomości, rodzaj odebranego odpadu,
- workach na odpady segregowane w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, rodzaj odebranego odpadu”.

A) Zamawiający przez trwałe oznakowanie rozumie naniesienie takiego oznakowania, które jest niemożliwe do usunięcia bez widocznej ingerencji. Może to być np. naniesiony za pomocą pisaka olejnego napis, pieczętka z tuszu, naklejka itp.

B) Obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, w pojemniki/worki zgodnie z wytycznymi określonymi w ust. 2.2 pkt. 5), 13) Szczegółowych Warunków Umowy należy do Wykonawcy.

C) W związku z tą zmianą Zamawiający przekaze wykonawcy adresy nieruchomości.

Pytanie 4

Zgodnie z SIWZ w przypadku, kiedy na terenie nieruchomości, odpady nie są gromadzone w odpowiednich pojemnikach, workach odpowiadających wymaganiom ustalonym w rozdziale 4 Regulaminu o utrzymaniu czystości i porządku w gminie Suchy Dąb, Wykonawca zobowiązany jest do odebrania tych odpadów oraz poinformowania Zamawiającego o nieodpowiednim sposobie gromadzenia odpadów.

Czy właściciele nieruchomości, którzy wystawiają odpady w swoich pojemnikach lub workach będą musieli zastosować znaki identyfikacyjne o których mowa powyżej tj.: nazwę wykonawcy, właściciela nieruchomości, rodzaj zgromadzonego odpadu, aby wykonawca mógł prawidłowo wykonać usługę?

Odpowiedź:

Obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, w pojemniki/worki zgodnie z wytycznymi określonymi w ust. 2.2 pkt. 5), 13) Szczegółowych Warunków Umowy należy do Wykonawcy.

W przypadku nadmiaru ilości odpadów komunalnych, właściciel może wystawić dodatkowe własne worki odpowiednio je oznaczając np. SZKŁO.

Pytanie 5

Zgodnie z SIWZ Wykonawca odbiera i transportuje odpady, również w przypadkach, kiedy dojazd do punktu gromadzenia odpadów komunalnych będzie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg itp.

W jaki sposób właściciele nieruchomości będą udostępniać odpady do odbioru przypadku remontu drogi, po której nie może poruszać się samochód /droga wyłączona z ruchu/. Czy w takim przypadku właściciele nieruchomości będą zobowiązani do udostępnienia swoich pojemników i worków z odpadami w miejscu, z którego będzie mógł je odebrać specjalistyczny pojazd wykonujący usługę?

Odpowiedź:

W przypadku remontu drogi /droga wyłączona z ruchu/, Zamawiający wyznaczy drogę objazdową, jeśli nie będzie takiej możliwości zostanie wyznaczony nowy punkt odbioru na czas remontu drogi.

Pytanie 6

Zgodnie z SIWZ w przypadku, gdy pojemniki (lub worki) w momencie odbioru odpadów z nieruchomości nie są udostępnione – Wykonawca niezwłocznie (najpóźniej w dzień roboczy do godz. 9.00) drogą elektroniczną zgłasza taki fakt Zamawiającemu wraz z potwierdzeniem w postaci zdjęcia lub podpisanej przez pracownika notatki służbowej. W przypadku braku zgłoszenia powyższego faktu, reklamacja zgłoszona przez właściciela nieruchomości dotycząca danej nieruchomości będzie uwzględniona.

Czy zgłoszenie faktu braku wystawionych pojemników lub worków wykonawca ma przekazać w dzień roboczy do godziny 9.00, przypadający po dniu, w którym wykonywany był odbiór odpadów?

Przekazanie wskazanego wykazu w dniu odbioru jest niemożliwe, ponieważ usługi są wykonywane przez cały dzień do późnych godzin popołudniowych.

Jak Zamawiający będzie traktować zgłoszenia właścicieli nieruchomości braku odbioru odpadów w przypadku zbiórek objazdowych ?

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, że ust. 2.3 pkt. 8) otrzymuje brzmienie:

„W przypadku, gdy pojemniki (lub worki) w momencie odbioru odpadów z nieruchomości nie są udostępnione – Wykonawca niezwłocznie (najpóźniej w następnym dniu roboczym, po dniu, w którym wykonywany był odbiór odpadów do godz. 9.00) drogą elektroniczną zgłasza taki fakt Zamawiającemu wraz z potwierdzeniem w postaci zdjęcia lub podpisanej przez pracownika notatki służbowej. W przypadku braku zgłoszenia powyższego faktu, reklamacja zgłoszona przez właściciela nieruchomości dotycząca danej nieruchomości będzie uwzględniona.”

Pytanie 7

W projekcie umowy § 9 Kary umowne Zamawiający w niżej wymienionych podpunktach wskazał, że:

3) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w punktach od 2.4.3 do 2.4.13 Opisu Przedmiotu Zamówienia. Kara będzie naliczana, jako iloczyn kwoty, o której mowa powyżej i liczby nieruchomości, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem.

A) Czy kara liczona będzie za każdą nieodebraną frakcję odpadów, jeśli np. odpady opakowaniowe odbierane będą w tym samym terminie?

W ocenie pytającego stawka kary w tym podpunkcie jest zbyt wysoka. Wnosimy o obniżenie stawki do 50,00 zł za każdy przypadek, tj. podobnie jak stawki innych kar.

5) W wysokości 50,00 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu. Kara będzie naliczana, jako iloczyn kwoty, o której mowa powyżej i liczby nieruchomości, które oświadczyły, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu w terminie.

B) W jaki sposób zamawiający zamierza przeprowadzić dowód oraz dokonać oceny niewykonania powyższego zadania przez wykonawcę?

Co w przypadku, jeśli wykonawca dotrzyma warunków umowy i dostarczy do skrzynki na listy harmonogram, a właściciel nieruchomości lub inna osoba tam zamieszkująca wyrzuci przez przypadek – nieświadomie harmonogram np. wraz z ulotkami reklamowymi, a następnie zgłosi brak dostarczenia harmonogramu.

W jaki sposób wykonawca ma dostarczyć harmonogram w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wyposażył jej w skrzynkę na listy.

Odpowiedź:

A) Kara będzie liczona za każdą nieodebraną frakcję odpadów.

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

B) Każde zgłoszenie niedostarczenia harmonogramu będzie indywidualnie rozpatrzone przez Zamawiającego.

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, że ust. 2.4 pkt. 11) otrzymuje brzmienie:

„Harmonogram musi zostać dostarczony do każdego właściciela nieruchomości. Poprzez dostarczenie należy rozumieć umieszczenie harmonogramu w skrzynce na listy, w drzwiach, na furtce wejściowej do nieruchomości itp., najpóźniej 14 dni przed rozpoczęciem prac w danym roku.”

Pytanie 8

Zgodnie z Częścią III ust. 2.2. SIWZ Zamawiający wskazał, że „Uwaga! Wzrost liczby nieruchomości winien zostać uwzględniony przy sporządzaniu oferty na lata 2015-2018. W przypadku, gdy rzeczywista roczna ilość odpadów będzie większa od przewidywanych nie będzie to miało wpływu na wysokość miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego.”

Prosimy o zmianę tego zapisu w ten sposób, że Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie według stawek cen jednostkowych określonych w ofercie w przypadku gdy faktyczna łączna ilość odpadów wszystkich rodzajów będzie większa niż ilość odpadów przewidywanych”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

Pytanie 9

Zgodnie z Częścią III ust. 2.2. pkt 11) Wykonawca zobowiązany jest umieścić na pojemnikach i workach w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, właściciela nieruchomości, rodzaj odebranego odpadu.

Jakie dane w ocenie Zamawiającego winny zostać umieszczone na pojemnikach i workach odnośnie właściciela nieruchomości?

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, że ust. 2.2 pkt. 11) otrzymuje brzmienie:

„wykonawca zobowiązany jest umieścić na:

- pojemnikach w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, adres nieruchomości, rodzaj odebranego odpadu,
- workach na odpady segregowane w sposób trwały znaki identyfikacyjne: wykonawcę, rodzaj odebranego odpadu”.

Pytanie 10

Zgodnie z Częścią III ust. 2.3. pkt 1) lit.. c) SIWZ

Zamawiający wskazał, że Sposób odbioru odpadów komunalnych.

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do odbierania odpadów komunalnych:
- c) Bez względu na panujące warunki atmosferyczne,

Czy powyższe sformułowanie przewidziane zostało z zachowaniem powszechnie obowiązujących norm (bez próby obejścia art. 471 kc) definiujących siłę wyższą jako wyznacznik granicy odpowiedzialności na zasadzie ryzyka?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższe sformułowanie przewidziane zostało z zachowaniem powszechnie obowiązujących norm.

Pytanie 11

Zgodnie z Częścią III ust. 2.5. pkt 1) b) Uprzątnięcia i odbierania odpadów z miejsca ich gromadzenia, w tym także tych, które nie zostały umieszczone w pojemnikach.

Wnosimy o usunięcie powyższego zapisu bądź doprecyzowanie, że odbiór będzie się odbywał w przypadku zgłoszenia do odbioru większej ilości odpadów np. powyżej 5 m³ i dotyczy tylko terenów zabudowy jednorodzinnej. Brak dookreślenia spowoduje, że Wykonawca będzie zobligowany do uprzątnięcia każdego miejsca oraz każdej, nawet niewielkiej ilości odpadów, pozostawionych poza miejscem przeznaczonym do ich składowania. Proszę również o doprecyzowanie kodów odpadów przewidzianych do uprzątnięcia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, w zabudowie wielorodzinnej, gdzie często wskutek niedbałości mieszkańców lub wskutek przepełnienia pojemników odpady wysypują się z nich. Uprzątnięcie dotyczy altan śmietnikowych wewnątrz nich lub miejsc gromadzenia odpadów obok pojemników, podczas odbierania odpadów, czyli podczas wykonywania usługi. Zapis dotyczy ogólnej zasady odbierania wszystkich odpadów z nieruchomości, leżących w bezpośrednim sąsiedztwie pojemników, worków (np. duże opakowanie tekturowe), a wystawionych do obioru. Nie dotyczy uprzątnięcia odpadów np. rozwianych przez wiatr na terenie posesji. Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

Zapis dotyczy wszystkich odpadów objętych odbiorem określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 12

Zgodnie z Częścią II Wzór Umowy § 9 ust. 1 pkt 2) i 4) i 13) SIWZ z uwagi na mnogość okoliczności prowadzących do nałożenia kar umownych Wykonawca wnioskuje o zmianę sformułowania „opóźnienia” na „zwłokę” w każdym z powołanych przypadków. Zapis taki obiektywnie zabezpiecza zarówno interes Zamawiającego jak i Wykonawcy, nie narażając Wykonawcy na zapłatę kary umownej w przypadku zaistnienia okoliczności na którą nie ma żadnego wpływu, pozostającą bez związku z jego działaniami bądź zaniechaniami.

Wobec powyższego wnosimy o potwierdzenie, że pisząc o „opóźnieniu w złożeniu raportu lub sprawozdania”, „opóźnieniu w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu”, „opóźnieniu w wyposażeniu nieruchomości w pojemniki” Zamawiający rozumie „zwłokę” w rozumieniu Kodeksu cywilnego, za którą zamierza obciążać karą umownymi tj. „za każdy dzień zwłoki”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

Pytanie 13

Część II Wzór Umowy § 9 ust. 1 pkt 9) SIWZ

Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 50,00 zł. za każdy przypadek nieuprzątnięcia i nieodebrania odpadów z miejsc gromadzenia, które nie zostały umieszczone w pojemnikach.

Wnosimy o usunięcie tego zapisu w nawiązaniu do argumentacji przedstawionej do pytania 11.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

Pytanie 14

Zgodnie z Częścią III ust. 2.5.1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- 1) Wyposażenie nieruchomości w pierwszym tygodniu świadczenia usługi dostarczyć zestaw 5 worków (po worku do papieru i szkła oraz 3 do tworzyw sztucznych). Za każdy wystawiony worek z odpadami selektywnie zebranymi Wykonawca pozostawi na nieruchomości worek pusty.
 - 2) Wyposażenie nieruchomości na tydzień przed planowaną zbiórką dostarczyć po 2 szt. worków na odpady biodegradowalne.
 - 3) Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia do siedziby Zamawiającego 1 raz na pół roku po 200 szt. worków każdego rodzaju.
 - 4) Wyposażenie nieruchomości w pojemniki do selektywnego zbierania odpadów (papier, szkło, tworzywa sztuczne) o pojemności 1100 l, do dnia 31 grudnia 2015 roku (adresy nieruchomości zostaną podane Wykonawcy po podpisaniu umowy).
 - 5) Wyposażenie wszystkich nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych o pojemności 60 l, 120 l, 240 l i 1100 l do 31 grudnia 2015 roku (adresy nieruchomości zostaną podane Wykonawcy po podpisaniu umowy).
- A) Czy Zamawiający zagwarantuje, że każdy właściciel nieruchomości jest poinformowany o przyjętym systemie gospodarki odpadami, w tym o obowiązku odbioru zestawu pojemników/worków przewidzianych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Suchy Dąb?
- B) Czy Zamawiający przewiduje pomoc w tym zakresie Wykonawcy np. poprzez poinformowanie o terminach dostarczania pojemników/worków?
- C) W związku z krótkim terminem wyznaczonym na wyposażenie nieruchomości w pojemniki/worki, co w sytuacji kiedy osoby dostarczające pojemniki nie zastaną właściciela nieruchomości?

Odpowiedź:

- A) Nowy system gospodarki odpadami funkcjonuje na terenie naszej Gminy już 2 lata i mieszkańcy mają świadomość na czy polega ten system.
- B) Zamawiający przeprowadzi kampanie informacyjną poprzez ogłoszenie na stronie internetowej oraz na tablicach ogłoszeń w każdym sołectwie.
- C) Na potwierdzenie dostarczenia pojemników przez wykonawcę do nieruchomości wystarczająca jest dokumentacja z wykazem nieruchomości wraz z notatką służbową i adnotacjami.

Pytanie 15

Zgodnie z Częścią III ust. 2.3. pkt 3) SIWZ W przypadku, kiedy na terenie nieruchomości, odpady nie są gromadzone w odpowiednich pojemnikach, workach odpowiadających wymaganiom ustalonym w rozdziale 4 Regulaminu o utrzymaniu czystości i porządku w gminie Suchy Dąb, Wykonawca zobowiązany jest do odebrania tych odpadów oraz poinformowania Zamawiającego o nieodpowiednim sposobie gromadzenia odpadów.

Zgodnie z Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391) to na właścicielu nieruchomości ciąży obowiązek złożenia deklaracji do Gminy i dopiero na tej podstawie Zamawiający ma obowiązek zlecić Wykonawcy wyposażenie nieruchomości w odpowiednie pojemniki.

Odpowiedź:

Zamawiający prosi o doprecyzowanie pytania.

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ.

Pytanie 16

§ 6 Umowy w związku z § 9 ust. 1 pkt 10) i 11) Umowy

Wnosimy o wykreślenie tego zapisu. Wykonawca w istocie nie ma żadnego wpływu na poziom odzysku odpadów, a co za tym idzie wykonanie tego świadczenia jest oczywiście niemożliwe – niemożliwość świadczenia ma charakter pierwotny. Mając to na względzie umowa w tej części jest bezwzględnie nieważna.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWIZ. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWIZ. Określenie przez Zamawiającego kar umownych za nie osiągnięcie przez Wykonawcę odpowiedniego poziomu recyklingu jest zgodny z orzecznictwem KIO w tym zakresie (KIO 2829/12).

WÓJT GMINY
Barbara Kamińska