

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót budowlanych

Nazwa zamówienia: **Pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy gminnym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Suchym Dębnie**

Lokalizacja: 83-022 Suchy Dąb
Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Suchym Dębnie
Ul. Gdańska 32

Zakres opracowania:

- I Część ogólna.
- II Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.
- III Wymagania dotyczące sprzętu.
- IV Wymagania dotyczące środków transportu.
- V Wymagania dotyczące wykonania robót.
- VI Wymagania dotyczące kontroli i odbioru robót.
- VII Wymagania dotyczące obmiaru robót.
- VIII Wymagania dotyczące sposobu odbioru robót.
- IX Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych.
- X Dokumenty odniesienia.

Suchy Dąb, wrzesień 2008r.

I. Część ogólna.

1. Nazwa zamówienia:

Pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy Gminnym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Suchym Dębnie przy ul. Gdańskiej 32

2. Przedmiot i zakres wykonania robót:

- 2.1. Wykonanie pochylni dla wózków inwalidzkich wraz z dojściem do budynku, w konstrukcji stalowej.
- 2.2. Przebudowanie schodów zewnętrznych
- 2.3. Wymiana dwóch par drzwi wejściowych
- 2.4. Wykonanie zadaszenia nad schodami wejściowymi.
- 2.5. Rozbiórka i ułożenie nowego chodnika z kostki betonowej grub. 60 mm. na placu przed wejściem do Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Suchym Dębnie.

3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Po wykonaniu w/w zakresu robót pochylni należy doprowadzić teren do należytego stanu.

4. Informacja o terenie budowy.

Prace ziemne należy prowadzić w sposób następujący:

- ▬ zgodnie z projektem (zał. nr 1. do zgłoszenia Nr A.B. 7352-/GS-7/08/LS z dnia 28.02.2008r.
- ▬ zastosować się do ustaleń jednostek uzgadniających projekt,

- ▬ stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującym unormowaniem prawnym w tym zakresie,
- ▬ przestrzegać uwarunkowań prawnych w zakresie ochrony środowiska i zagospodarowania odpadów,
- ▬ zabezpieczyć bezpieczeństwo pracy zgodnie z wymaganiami przepisów bhp przy prowadzeniu robót budowlanych,
- ▬ zabezpieczyć bezpieczeństwo i ochronę zdrowia zatrudnionych pracowników zgodnie z ogólnymi przepisami bhp,
- ▬ zabezpieczyć ochronę ppoż. W rejonie robót zgodnie z przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynków i budowli,
- ▬ zabezpieczyć ochronę interesów osób trzecich w tym ochronę dzieci i pracowników placówki w czasie trwania robót przed zagrożeniami wynikającymi z pracy w czynnym obiekcie,
- ▬ wygrodzić i oznakować rejon prowadzonych robót tablicami ostrzegawczymi przed dostępem osób nieuprawnionych,
- ▬ prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- ▬ szczegółowe ustalenia dotyczące przekazania terenu, miejsca poboru wody i energii elektrycznej, udostępnienia pomieszczenia na zaplecze budowy należy określić w umowie.

II. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowania i kontroli jakości.

Wszystkie materiały i wyroby objęte zakresem zamówienia dostarcza wykonawca do miejsca wbudowania. Wszystkie materiały i wyroby muszą odpowiadać wymaganiom określonym w art. 10 ustawy

prawo budowlane oraz posiadać stosowne aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty.

III. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych.

Do realizacji robót należy stosować sprzęt bezpieczny w użytkowaniu oraz nie stwarzający zagrożenia. Rodzaj sprzętu należy stosować zgodnie ze złożoną ofertą.

IV. Wymagania dotyczące środków transportu.

Środki transportowe niezbędne do wykonania robót powinny być sprawne technicznie, dopuszczone do ruchu na drogach publicznych, obsługiwane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

Środki transportowe oraz dostawę materiałów zapewnia wykonawca robót w ramach kosztów zakupu. Transport oraz składowanie materiałów powinny być zgodne z instrukcjami producenta. Drogi w obrębie budynku wykonawca utrzymuje w odpowiednim stanie technicznym i czystości w ramach kosztów własnych.

V. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Roboty budowlane objęte zakresem zamówienia należy prowadzić zgodnie z:

- ≡ projektem budowlanym i przedmiarem robót,
- ≡ umową o wykonanie robót,
- ≡ przepisami techniczno-budowlanymi,

- ▬ przepisami ustawy Prawo budowlane,
- ▬ wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego,
- ▬ przepisami bhp i ppoż.

Wymagania techniczno-technologiczne i materiałowe dla zakresu robót objętych zamówieniem określa się następująco:

- ▬ roboty rozbiórkowe - kod CPV 45111000-9
- ▬ usuwanie gruzu - kod CPV 45111220-6
- ▬ roboty murarskie - kod CPV 45262500-6
- ▬ tynkowanie - kod CPV 45410000-4
- ▬ montaż skrzydeł drzwiowych - kod CPV 45421134-2
- ▬ roboty drogowe - kod CPV 45200000-9
- ▬ Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne - kod CPV 45260000-7
- ▬ Konstrukcje z betonu zbrojonego - kod CPV 45223500-1
- ▬ Usługi ślusarskie - kod CPV 93950000-2

VI. Opis działań związanych z kontrolą i odbiorem robót budowlanych

W ramach programu zapewnienia jakości robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym tryb postępowania zmierzający do osiągnięcia stosownej jakości robót. Do wykonania robót Wykonawca zabezpieczy specjalistów w odpowiednich branżach posiadających wymagane kwalifikacje zawodowe.

Poszczególne fazy robót należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu do odbioru i oceny jakości robót. Wszystkie atesty, certyfikaty, świadectwa PZH należy dołączyć do protokołu końcowego odbioru robót.

Przy odbiorze końcowym robót Wykonawca jest zobowiązany dołączyć gwarancję na wykonane roboty wg ustaleń umownych odnośnie jakości i rękojmi, z jednoczesnym wyznaczeniem terminu ostatecznego pogwarancyjnego.

VII. Obmiar robót.

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia stosownego protokołu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

VIII. Opis sposobu odbioru robót.

Zgodnie z ustaleniami treści umowy.

IX. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

W zamówieniu nie występują.

X. Dokumenty odniesienia.

Ustawy i rozporządzenia:

1. Ustawa z dn. 07.07.1994 – Prawo Budowlane wraz ze zm. oraz przepisy wykonawcze.

2. Ustawa z dn. 29.01.2004 – Prawo Zamówień Publicznych ze zm. i przepisy wykonawcze.
3. Ustawa z dn. 27.04.2001 – Prawo Ochrony Środowiska ze zm. i przepisy wykonawcze.
4. Ustawa z dn. 27.04.2001 o odpadach ze zm. i przepisy wykonawcze.
5. Ustawa z dn. 16.04.2004 o wyrobach budowlanych ze zm. i przepisy wykonawcze.
6. Ustawa z dn. 23.04.1964 Kodeks Cywilny ze zm.
7. Ustawa z dn. 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
9. Ustawa z dn. 26.06.1974 – kodeks pracy ze zm. i przepisy wykonawcze.
10. Rozporządzenie MPiPS z dn. 28.05.1996 w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bhp ze zm.
11. Rozporządzenie MPiPS z dn. 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ze zm.
12. Rozporządzenie MPiPS z dn. 16.06.2003 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów ze zm.
13. Rozporządzenie z 10.10.1995 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ze zm.
14. Rozporządzenie MI z dn. 26.06.2002 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze zm.
15. Rozporządzenie MI z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ze zm.

16. Rozporządzenie MF z dn. 11.12.2003 w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
17. Ustawa w sprawie systemów oceny zgodności i znakowania wyrobów znakiem CE.
18. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 14.05.2004 w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu.
19. Rozporządzenie MI z dn. 11.08.2004 w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

Polskie Normy i normy zharmonizowane z UE:

1. Wymagania i badania przy odbiorze
2. PN-B-32250 – Woda do celów budowlanych.
3. PN-B-06711 – Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
4. PN-B-14501 – Zaprawy budowlane zwykłe.
5. PN-EN-998-1,2:2004 – Wymagania dotyczące zapraw do murów – zaprawa tynkarska, zaprawa murarska.
6. PN-70/B-10100 – Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
7. PN-B-30020:1999 – Wapno.
8. PN-B-19701 – cementy powszechnego użytku.
Wymagania przy odbiorze.
9. PN-B-10106:1997 – Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie.
PN-68/B-10024 – Roboty murowe z drobno wymiarowych elementów z betonu komórkowego
10. PN-ISO-9000 do 9004 – normy dotyczące systemów zapewnienia jakości.

11. PN-88/B-10085:2001 –Stolarka budowlana. Okna i drzwi.
Wymagania i badania.
12. PN-EN 1970:2002 – Pomoce techniczne dla niepełnosprawnych.
Wymagania ogólne i metody badań.